



PREMIER CAPITAL ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΙΔΡΥΣΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 001246501000

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 29019/01ΑΤ/Β/93/206(2009)

ΕΔΡΑ:

ΚΛΕΙΣΟΥΡΑΣ 9,

144 52 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ,

ΤΗΛ: 210 6873100

ΑΦΜ: 094386010 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για τη χρήση που έληξε την 31
Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν
υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Περιεχόμενα Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης	Σελίδα
Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας	5
Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων της χρήσης 2024	14
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024	15
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης 2024	16
Κατάσταση Ταμειακών Ροών της χρήσης 2024.....	17
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς	18
1. Γενικές πληροφορίες.....	18
2. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες (ΔΠΧΑ)	18
Πλαίσιο κατάρτισης.....	20
Αναγνώριση εσόδων	20
ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ – ΔΠΧΑ 16.....	21
Τρέχων φόρος εισοδήματος.....	22
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	22
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	23
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	24
Λογισμικά	24
Δικαιώματα	24
Αποθέματα.....	24
Ταμειακά διαθέσιμα.....	25
Μετοχικό κεφάλαιο	25
Λοιπές υποχρεώσεις.....	25
Προβλέψεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις, υποχρεώσεις	25
Παροχές στο Προσωπικό	25
Χρηματοοικονομικά μέσα.....	26
Α. Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση.....	26
Β. Αποαναγνώριση και απομείωση.....	28
Αποαναγνώριση	28

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Απομείωση	29
Γ. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων	29
Δ. Υπολογισμός εύλογης αξίας	29
Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	30
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις - Παρουσίαση	30
Διανομή μερισμάτων	31
Χρηματοοικονομικά έξοδα	31
Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων	31
Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων	32
Συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας	32
3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	32
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	33
Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος.....	33
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού.....	34
Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων	34
4. Πωλήσεις	34
5. Έξοδα ανά κατηγορία	34
6. Παροχές σε εργαζομένους.....	36
7. Λοιπά έσοδα / (έξοδα) και λοιπά κέρδη / (ζημιές)	37
8. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα).....	38
9. Φόροι εισοδήματος.....	38
10. Ενσώματα πάγια στοιχεία	39
11. Ασώματα πάγια στοιχεία.....	40
12. Δικαιώματα χρήσης χρηματοδοτικών μισθώσεων	41
13. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	42
14. Αποθέματα	42
15. Εμπορικές απαιτήσεις, προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	43
16. Χρηματικά διαθέσιμα.....	44

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

17.	Μετοχικό κεφάλαιο.....	44
18.	Αποθεματικά.....	44
19.	Δάνειο από μέτοχο.....	45
20.	Αναβαλλόμενη φορολογία.....	45
21.	Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού.....	46
22.	Εμπορικές υποχρεώσεις, δεδουλευμένα έξοδα και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 49	
23.	Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων.....	50
24.	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις / εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις.....	51
25.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	52
26.	Δάνεια.....	53
27.	Φόρος εισοδήματος.....	54
28.	Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων.....	55
29.	Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς.....	59

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας την 17η Απριλίου 2025 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Έκθεση Διαχείρισεως του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας
“Premier Capital Ελλάς Μονοπρόσωπη Α.Ε.” (η «Εταιρεία») προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των
Μέτοχων για τα πεπραγμένα της χρήσης 01 Ιανουαρίου 2024 - 31 Δεκεμβρίου 2024

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας συγκαλέσαμε σε Τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, για να σας εκθέσουμε τα στοιχεία για την πορεία των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για τη χρήση που έκλεισε την 31 Δεκεμβρίου 2024, και να υποβάλλουμε προς έγκρισή σας τις Οικονομικές Καταστάσεις που προκύπτουν κατά το κλείσιμο αυτής.

Γενικές παρατηρήσεις

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, συντάσσονται σύμφωνα με τα υιοθετηθέντα από την Ευρωπαϊκή Ένωση Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Ειδικότερα η Εταιρεία συντάσσει σύμφωνα με τα ισχύοντα Δ.Π.Χ.Α.: α) την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (Ισολογισμός), β) την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Λοιπών Συνολικών Εσόδων, γ) την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, δ) την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και ε) τις Σημειώσεις.

Όσον αφορά τα θέματα δημοσίευσης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, αυτά ρυθμίζονται από τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

Επιπρόσθετα, σύμφωνα με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 9^{ης} Νοεμβρίου 2023, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 6 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, εάν η ανώνυμη εταιρεία είναι (ή καταστεί) μονοπρόσωπη, στην επωνυμία πρέπει να περιέχεται η ένδειξη «Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» ή «Μονοπρόσωπη Α.Ε.».

Δυνάμει της ύπαρξης ενός μοναδικού μετόχου στην Εταιρεία, η Εταιρεία προβαίνει στην προσθήκη της σχετικής ένδειξης στην επωνυμία της για την αποτύπωση της νομικής της μορφής, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 6 παρ. 3 του Ν. 4548/2028. Κατόπιν της ως άνω προσθήκης η επωνυμία της Εταιρείας ορίζεται πλέον ως «PREMIER CAPITAL ΕΛΛΑΣ Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία – Ίδρυση, Εκμετάλλευση και Λειτουργία Εστιατορίων» και ο διακριτικός της τίτλος «PREMIER CAPITAL ΕΛΛΑΣ Μονοπρόσωπη Α.Ε.».

Η Εταιρεία έχει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης ποσού 13 εκατομμύρια ΕΥΡΩ, και προκειμένου να καλύψει τα τρέχοντα επενδυτικά της πλάνα έχει λάβει μέτρα ενίσχυσης της ρευστότητάς της μέσω τραπεζικού δανεισμού, και επιπρόσθετα έχει λάβει από τον μέτοχο Premier Capital plc την έγγραφη επιβεβαίωση της πρόθεσής τους για συνεχή στήριξη της Εταιρείας (Letter of Support) με ημερομηνία 9 Απριλίου 2025. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στη Σημείωση 2 των οικονομικών καταστάσεων – «Συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας».

1) Εξέλιξη των Εργασιών της Εταιρείας & Οικονομική θέση

- α) Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας για την χρήση 2024 αυξήθηκε σε 108,94 εκατομμύρια ΕΥΡΩ από 102,54 εκατομμύρια ΕΥΡΩ το 2023 (+6%), κυρίως λόγω των ενεργειών της διοίκησης για επέκταση του δικτύου της μέσω της δημιουργίας νέων εστιατορίων. Τα μικτά κέρδη εκμετάλλευσης διαμορφώθηκαν στα 42,22 εκατομμύρια ΕΥΡΩ από 39,58 εκατομμύρια ΕΥΡΩ το 2023.

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

β) Εργασιακά Θέματα - Εταιρική Ευθύνη - Περιβαλλοντολογικά Θέματα

Εταιρική Ευθύνη και Περιβαλλοντολογικά Θέματα

Η Εταιρεία, εφαρμόζει συνεχώς καινοτόμες στρατηγικές για τη βιωσιμότητα και την κοινωνική υπευθυνότητα. Το πρόγραμμα διαχείρισης Zero Waste (μηδενικών αποβλήτων) σε ΧΥΤΑ, έχει καθοριστική σημασία για την αποφυγή απόρριψης 133 τόνων απορριμμάτων από τους χώρους υγειονομικής ταφής μεταξύ 2022 και Φεβρουαρίου 2024. Αυτή η πρωτοβουλία σηματοδοτεί τη δέσμευση της Premier Capital να είναι μέρος μιας κυκλικής οικονομίας για έναν καθαρότερο πλανήτη.

Ο σκοπός της Εταιρείας είναι να τροφοδοτεί και να υποστηρίζει τις κοινότητες. Στην Ελλάδα, η Premier Capital Ελλάς έχει ισχυρούς κοινωνικούς δεσμούς, υποστηρίζει την αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία Ronald McDonald House Charities Ελλάς (RMHC Ελλάς) και τη δημιουργία του πρώτου της έργου στη χώρα, την Οικογενειακή Αίθουσα Ronald McDonald στο Νοσοκομείο Παιδών «Αγία Σοφία» στην Αθήνα. Επιπλέον, ενθαρρύνει τον εθελοντισμό μεταξύ των υπαλλήλων των κεντρικών γραφείων και των εστιατορίων. Το 2024, 929 εργαζόμενοι αφιέρωσαν 3.958 ώρες για την υποστήριξη των κοινοτήτων σε διάφορες δράσεις.

Η Εταιρεία συνεισφέρει στο περιβάλλον χρησιμοποιώντας κυρίως ανακυκλώσιμα υλικά, κυρίως χαρτί, στις συσκευασίες των προϊόντων που παρέχει.

Η Ασφάλεια Τροφίμων αποτελεί πρώτη προτεραιότητα της Εταιρεία, η οποία φροντίζει ανελλιπώς να παρέχει στους πελάτες της ασφαλή προϊόντα και υπηρεσίες σταθερής ποιότητας. Σε συμμόρφωση με τους ισχύοντες κανονισμούς και την ελληνική νομοθεσία, η Εταιρεία εξασφαλίζει ότι οι απαιτούμενες διαδικασίες εφαρμόζονται από όλο το προσωπικό, λαμβάνοντας υπόψη την ασφάλεια των εργαζομένων και τον σεβασμό προς το περιβάλλον.

Για την επαλήθευση των ανωτέρω, η Εταιρεία εφαρμόζει συστήματα διαχείρισης και διατηρεί διεθνώς αναγνωρισμένα πιστοποιητικά για την Ασφάλεια Τροφίμων - ISO 22000:2018, καθώς επίσης και για την Διαχείριση Ενέργειας - ISO 50001:2018, από τον ανεξάρτητο φορέα πιστοποίησης LRQA.

Συνολικά, το 2024 ήταν μία χρονιά που η Εταιρεία έδωσε έμπρακτα το παρόν και βρέθηκε δίπλα στην Κοινωνία, τον Άνθρωπο και το Περιβάλλον.

Εργασιακά Θέματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση του Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιοδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου. Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

- i) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών). Σε αυτό το πλαίσιο η εταιρεία έχει υπογράψει την χάρτα διαφορετικότητας. Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.
- ii) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία. Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας. Όλα τα εστιατόρια της Εταιρείας διατηρούν σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κλπ) «πρώτων βοηθειών», διαθέτουν «τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, και διαθέτουν και «ιατρό εργασίας». Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις. Στην Εταιρεία εκπαιδεύονται συστηματικά όλες οι κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με «εσωτερικά», είτε με «εξωτερικά» σεμινάρια. Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος και της Διοίκησης.

Ο μέσος αριθμός απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας κατά το έτος 2024 ανερχόταν σε 1.785 άτομα, 293 μέσος αριθμός μισθωτών και 1.492 μέσος αριθμός ημερομισθίων (2023: 1.734 άτομα, 243 μισθωτοί και 1.491 ημερομισθιοί). Ο αριθμός προσωπικού κατά την 31/12/2024 ήταν 1.618 άτομα (31/12/2023: 1.704 άτομα) διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική του Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Η Εταιρεία διασφαλίζει με συνέπεια την εξόφληση των υποχρεώσεών της τόσο προς τους εργαζόμενους και προμηθευτές όσο και τις υποχρεώσεις της προς το Δημόσιο.

γ) Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η Εταιρεία δεν κατείχε χρεόγραφα την 31 Δεκεμβρίου 2024.

δ) Διανομή κερδών – Πρόταση Διανομής

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει προς την Γενική Συνέλευση των Μετόχων να μην διανεμηθεί μέρισμα (προς τους μετόχους) από τα κέρδη της τρέχουσας χρήσης.

ε) Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 5,04 εκατομμύρια ΕΥΡΩ. Δεδομένης της κεφαλαιακής επάρκειας, η Εταιρεία δεν προέβη σε κάποια αύξηση κεφαλαίου εντός του 2024.

στ) Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στη συνέχεια, παραθέτουμε πίνακα σύγκρισης της χρήσης του 2024 με την προηγούμενη χρήση 2023, όπου εμφανίζεται η στατιστική και δυναμική εικόνα της Εταιρείας, όπως αυτή προκύπτει από τους βασικούς δείκτες οικονομικής διάρθρωσης, απόδοσης-αποδοτικότητας και διαχειριστικής πολιτικής.

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ / Ι.Κ.	%	2024	2023
α. Οικονομικής Διάρθρωσης			
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	=	9,90%	12,55%
Σύνολο Ενεργητικού			
Ίδια Κεφάλαια	=	12,51%	12,60%
Σύνολο Υποχρεώσεων			
Ίδια Κεφάλαια	=	33,45%	35,95%
Πάγιο Ενεργητικό			
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	=	38,08%	42,71%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
β. Απόδοσης και Αποδοτικότητας			
Καθαρά Αποτ/τα Χρήσεως προ Φόρων	=	24,36%	49,40%
Ίδια Κεφάλαια			
Μικτά Αποτελέσματα	=	38,76%	38,60%
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Προϊόντων			
γ. Διαχειριστικής Πολιτικής			
Αποθέματα	=	12,35	13,63
Κόστος Πωληθέντων X 360		ημέρες	ημέρες

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

(Ποσά σε ευρώ)	1/1- 31/12/2024	1/1- 31/12/2023
Πωλήσεις υπηρεσιών και αγαθών		
Προς μητρική	12.726	2.920
Προς συνδεδεμένες εταιρείες	120.573	107.819
Σύνολο	133.299	110.739
Αγορές υπηρεσιών και αγαθών και χρηματοοικονομικές συναλλαγές (τόκοι δανείων)		
Από μητρική	408.078	485.096
Από συνδεδεμένες εταιρείες	183.248	1.055
Σύνολο	591.326	486.151

2) Πορεία της Εταιρείας και προοπτικές

Η Εταιρεία, εντός του 2024 συνέχισε την ανακαίνιση των εστιατορίων της με γνώμονα την καλύτερη εξυπηρέτηση, την ασφάλεια αλλά και την παροχή καινοτόμων και υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών στους καταναλωτές της. Η Εταιρεία, το 2024, συνεχίζοντας την προσπάθειά για τον περιορισμό του κόστους και την επίτευξη ενός θετικού αποτελέσματος χρήσης συνεχίζει την συνεργασία με ανεξάρτητο κέντρο διανομής με σκοπό τον καλύτερο έλεγχο των αγορών και την καλύτερη διαχείριση των αποθεμάτων της.

Η Εταιρεία παραμένει πιστή στη στρατηγική της και ανοίγοντας νέα εστιατόρια, συνεχίζει να αναπτύσσει το δίκτυο της McDonald's στην Ελλάδα. Εξυπηρετεί τους πελάτες της με ακόμα μεγαλύτερη έμφαση στην ασφάλεια και την ευκολία μέσω των υπηρεσιών McDrive και McDelivery, ενώ οι καινοτόμες ψηφιακές εφαρμογές βελτιώνουν τη συνολική εμπειρία των επισκεπτών της.

Η Εταιρεία για τα επόμενα έτη, μέσω και της συνέχισης της διαφημιστικής προβολής, θα επικεντρωθεί στην ενίσχυση του εμπορικού σήματος που κατέχει και θα ισχυροποιήσει τη θέση της στην αγορά της εστίασης με στόχο την αύξηση του μεριδίου αγοράς της (μέσω φυσικά και του πλάνου της για άνοιγμα νέων εστιατορίων) και πάντα μέσα από την τήρηση αυστηρών κανόνων προστασίας και ασφάλειας.

3) Διαχείριση κίνδυνων και αβεβαιότητα

α) Επιχειρησιακοί & κίνδυνοι Αγοράς

i) Κίνδυνος Αγοράς

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα ιδιαίτερα ανταγωνιστικό περιβάλλον και αντιμετωπίζει ανταγωνισμό από διάφορους φορείς. Οι τεχνολογικές εξελίξεις μπορούν επίσης να δημιουργήσουν νέες μορφές ταχέως αναπτυσσόμενου ανταγωνισμού. Μια αποτελεσματική, συνεκτική και συνεπής στρατηγική για την αντιμετώπιση των ανταγωνιστών και των μεταβαλλόμενων συνθηκών της αγοράς επιτρέπει στην Εταιρεία να διατηρεί το μερίδιο αγοράς και την κερδοφορία της. Η διοίκηση της Εταιρείας συνεχίζει να εστιάζει στην ποιότητα των υπηρεσιών και στην απόδοση για τη διαχείριση αυτού του κινδύνου.

Η γεωπολιτική αβεβαιότητα και οι ανθρωπιστικές κρίσεις στη Μέση Ανατολή εξακολουθούν να υφίστανται, δημιουργώντας αστάθεια στο παρόν οικονομικό περιβάλλον. Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι η παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας είναι κατάλληλη για τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων κατά την ημερομηνία έγκρισής τους και πιστεύει ότι δεν υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα που να εγείρει σημαντικές αμφιβολίες σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της ως δρώσα οικονομική μονάδα κατά την εν λόγω ημερομηνία.

ii) Κίνδυνος Μεταβολής Τιμών

Κίνδυνος μεταβολής τιμών αναφέρεται σε πιθανότητα ανατιμητικών τάσεων στον τομέα των πρώτων και βοηθητικών υλών που χρησιμοποιούνται στην παραγωγή των προϊόντων. Για τον περιορισμό αυτού του κινδύνου η Εταιρεία όντας μέρος του δικτύου της McDonald's και χρησιμοποιώντας το δίκτυο εγκεκριμένων προμηθευτών μπορεί να εξασφαλίζει μια σχετική σταθερότητα στις τιμές των πρώτων υλών που προμηθεύεται.

β) Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

i) Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές συναλλαγές καθώς και τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμά της χώρας που είναι το ευρώ. Δεδομένου ότι οι συναλλαγές της Εταιρείας σε ξένο νόμισμα δεν είναι σημαντικές, δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

ii) Κίνδυνος Επιτοκίου και Ταμειακών Ροών

Κίνδυνος επιτοκίου μπορεί να δημιουργηθεί εξαιτίας την διακύμανσης των επιτοκίων της αγοράς. Οι ταμειακές ροές της Εταιρείας δεν αναμένεται να επηρεαστούν σημαντικά στο μέλλον. Οι εκροές της Εταιρείας δεν επηρεάζονται από τις μεταβολές των επιτοκίων.

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

iii) Πιστωτικός Κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Δεδομένου ότι η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα της λιανικής πώλησης δεν διατρέχει τέτοιο κίνδυνο.

iv) Κίνδυνος Ρευστότητας

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρείας να αποπληρώσει πλήρως ή εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της.

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση των υποχρεώσεων ώστε να διατηρεί μια ισορροπία μεταξύ των διαθεσίμων και των υποχρεώσεων. Η Εταιρεία έχει λάβει μέτρα ενίσχυσης της ρευστότητας της μέσω τραπεζικού δανεισμού και επιπρόσθετα έλαβε από τον μέτοχο Premier Capital plc την έγγραφη επιβεβαίωση της πρόθεσής του για συνεχή στήριξη της Εταιρείας (Letter of Support) με ημερομηνία 9 Απριλίου 2025.

4) Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας & ανάπτυξης

Δεν υπήρξε δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2024 στους τομείς έρευνας και ανάπτυξης. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα ως Developmental Licensee της McDonald's International Property και όντας μέλος αυτού του συστήματος αξιοποιεί πλήρως όλη την τεχνογνωσία που απορρέει από αυτό.

5) Ακίνητα

Η Εταιρεία, το 2011, απέκτησε ένα ακίνητο επί της Λεωφόρου Μεσογείων αρ.206, στο Δήμο Χολαργού, αποτελούμενο από ένα κατάστημα ισόγειου ορόφου επιφάνειας 190,01τ.μ, ένα δώμα (ισογείου) επιφάνειας 19,50 τ.μ., μια πρασιά επιφάνειας 18,60τ.μ., ένα δώμα (οικοδομής) επιφάνειας 2,89τμ, μια αποθήκη Α' υπογείου επιφάνειας 110,61τ.μ, μια επιφάνεια 3 τ.μ. στον χώρο του Α' υπογείου, καθώς και μια θέση στάθμευσης στο Β' υπόγειο επιφάνειας 10,12 τ.μ. Το παραπάνω ακίνητο της Εταιρείας δεν φέρει εμπράγματα βάρη.

6) Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης, λειτουργεί 35 καταστήματα σε όλη την Ελλάδα, ως ακολούθως:

α/α	Υποκατάστημα	Διεύθυνση
1	Σύνταγμα	Ερμού 2, 10563 Αθήνα Αττικής
2	Άλιμος	Λαμίας & Τηγέας, 17455 Άλιμος Αττικής
3	Παλαιό Φάληρο	Ελ. Βενιζέλου 190, 17563 Παλαιό Φάληρο Αττικής
4	Αιγάλεω	Ιερά Οδός 339, 12351 Αγία Βαρβάρα Αττικής
5	Χαλάνδρι	Εθνικής Αντιστάσεως 36, 15232 Χαλάνδρι Αττικής
6	Ηράκλειο Κρήτης	Εθνικής Αντιστάσεως 139 & Ικάρου, 71306 Ηράκλειο Κρήτης

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

7	Ρόδος	Γρ. Λαμπράκη 50 & Δ. Θέμελη, 85100 Ρόδος Δωδεκανήσων
8	Μάλια Κρήτης	Δημοκρατίας & Παραλιακή Μαλίων, 70007 Ηράκλειο Κρήτης
9	Λαγανάς Ζακύνθου	Επαρχιακή Οδός Λαγανά-Ζακύνθου, 29100 Λαγανάς
10	Mobil31	31ο χλμ. Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας, 19014 Πολυδένδρι Ωρωπός
11	Χερσόνησος Κρήτης	Αγίας Παρασκευής και Ούλοφ Πάλμε, 70014 Ηράκλειο Κρήτη
12	Βριλήσσια	Λεωφόρος Πεντέλης 80 & Υμηττού 2, 15235 Βριλήσσια Αττική
13	Smart Park	Θέση Γιαλού, εμπορικό κέντρο Smart Park, 19019 Σπάτα
14	Θηβών	Θηβών 226 & Παρνασσού, 18200 Άγιος Ιωάννης Ρέντης
15	One Salonica	Γιαννιτσών 61 & Κωλέττη, 54627 Θεσσαλονίκη
16	Γλυφάδα	Λεωφόρος Ποσειδώνος & Κατράκη Βάσω 1, 16675 Γλυφάδα
17	Σαντορίνη	25ης Μαρτίου, 84700 Φηρά Σαντορίνη Κυκλάδων
18	Καλαμαριά	Εθνικής Αντιστάσεως 159, 55134 Καλαμαριά Θεσσαλονίκης
19	Μεσογείων	Λεωφόρος Μεσογείων 343 & Ίριδος, 15231 Χαλάνδρι Αττικής
20	Λάρισα	Λεωφ. Κωνσταντίνου Καραμανλή & Δούκα, 41335 Λάρισα
21	Βάρη	Λεωφ. Βάρης και Κέκρωπος & Κεφαλληνίας, 16672 Βάρη
22	Κηφισίας	Λεωφ. Κηφισίας 51, 15124 Μαρούσι Αττικής
23	Κηφισός	Λεωφ. Κηφισού 62 & Κλεοβίδος, 10442 Αθήνα Αττικής
24	Ίλιον	Λεωφ. Θηβών & Ιδομενέως 116Α, 13123 Ίλιον Αττικής
25	Μεταμόρφωση	Παπανδέου 2Α-2Β & Σωκράτους, 14451 Μεταμόρφωση
26	Λεωφόρος Πειραιώς	Λεωφ. Αθηνών Πειραιώς 86, 18547 Πειραιάς Αττικής
27	Πλακεντίας	Ζήνωνος 1, Λ. Πλακεντίας 1 & Διονύσου 2, 15234 Χαλάνδρι
28	West Salonica	Αλεξανδρουπόλεως 7, 54267 Νέα Δυτική Είσοδος Θεσσαλονίκη
29	Πέτρου Ράλλη	Νίκου Γκάτσου 2, 18233 Άγιος Ιωάννης Ρέντης Αττικής
30	Αρεοπαγίτου	Διονυσίου Αρεοπαγίτου 5 & Μαρκή 1, 11742 Αθήνα Αττικής
31	Χαϊδάρι	Λεωφ. Αθηνών 197, 12461 Χαϊδάρι Αττικής
32	Πάτρα	Ρήγα Φεραίου & Κολοκοτρώνη 13 ^Α , 26221 Πάτρα Αχαΐας
33	Κορυδαλλός	Πλατεία Ελευθερίας 11-13, 18121 Κορυδαλλος Αττικής
34	Cosmos	11 ^ο χλμ ΕΟ Θεσσαλονίκης-Νέων Μουδανιών, 57001 Θεσ/κη
35	Νέα Σμύρνη	25 ^η Μαρτίου 11, 17121 Νέα Σμύρνη Αττικής

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

7) Σημαντικά Γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της Χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής
της παρούσας έκθεσης

Δεν υπήρξαν μεταγενέστερα της χρήσης γεγονότα μέχρι και σήμερα που να χρήζουν σχετικής
γνωστοποίησης στην παρούσα έκθεση των πεπραγμένων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου
2024.

Αθήνα, 17η Απριλίου 2025

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος του Δ.Σ.

Ο Δ/ντής Οικονομικών

Carmelo Hili
ΑΡ.Δ. 1303329
Α.Φ.Μ. 159773160

Simona Mancinelli
ΑΡ.Δ. ΥΒ 9547216
Α.Φ.Μ.163311724

Αντώνιος Κολιάκος
Α.Μ. Α' Τάξης 124692
Α.Φ.Μ. 136953893

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων της χρήσης 2024

	Σημ.	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
Πωλήσεις	4	108.940.420	102.542.712
Κόστος πωληθέντων	5	-66.716.347	-62.961.339
Μικτό κέρδος		42.224.073	39.581.372
Έξοδα διοίκησης	5	-4.444.183	-4.026.658
Έξοδα διάθεσης	5	-32.763.353	-29.132.647
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης	7	79.078	439.375
Άλλα κέρδη / (ζημιές)	7	-255.266	-133.410
Κέρδη προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων		4.840.350	6.728.032
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)	8	-2.654.127	-2.463.032
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		2.186.223	4.265.000
Φόροι εισοδήματος	9	-615.385	-901.042
Καθαρά κέρδη		1.570.838	3.363.958
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Στοιχεία που δεν θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	21	-43.380	-7.277
Φόρος εισοδήματος έσοδο / (έξοδο)		9.544	1.601
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους		-33.836	-5.676
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΗΣ		1.537.002	3.358.282

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024

	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματα πάγια Στοιχεία	10	26.281.876	23.498.473
Ασώματα πάγια Στοιχεία	11	547.572	520.034
Δικαιώματα χρήσης χρηματοδοτικών μισθώσεων	12	42.554.880	40.683.415
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	20	2.157.774	1.803.579
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	13	1.138.483	939.222
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες		50.000	50.000
Σύνολο		72.730.586	67.494.723
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Αποθέματα	14	2.289.606	2.383.895
Εμπορικές απαιτήσεις	15	435.595	284.287
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	15	730.243	1.222.825
Χρηματικά διαθέσιμα	16	4.533.741	5.796.939
Σύνολο		7.989.184	9.687.946
Σύνολο Ενεργητικού		80.719.770	77.182.669
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο	17	5.044.931	5.044.931
Δάνειο από τον Μέτοχο	19	2.000.000	0
Τακτικό αποθεματικό	18	489.176	410.157
Αποθεματικό αναλογιστικών αποτελεσμάτων	18	(50.791)	(16.955)
Αποτελέσματα εις νέο		1.491.819	3.195.680
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		8.975.135	8.633.814
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	21	232.068	152.049
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	22	43.115.599	40.892.289
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις σε τράπεζες	26	7.412.500	4.816.700
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.000	3.000
Σύνολο		50.763.167	45.864.038
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	22	8.475.068	7.797.142
Δεδουλευμένα έξοδα και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	22	7.852.929	7.362.137
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	26	1.647.240	4.133.320
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	23	3.006.231	2.541.770
Φόρος εισοδήματος	27	0	850.447
Σύνολο		20.981.469	22.684.817
Σύνολο Υποχρεώσεων		71.744.635	68.548.855
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		80.719.770	77.182.669

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης 2024

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Δάνειο από μέτοχο πληρωτέο στην ευχέρεια της θυγατρικής	Αποθεματικό αναλογιστικών αποτελεσμάτων	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	5.044.931	241.879	-	-11.279	4.156.622	9.432.154
Αποτελέσματα χρήσης	-	168.278	-	-	3.195.680	3.363.958
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης	-	-	-	-5.676	-	-5.676
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσεως	-	168.278	-	-5.676	3.195.680	3.358.282
Πληρωμή μερίσματος 2022	-	-	-	-	-4.156.622	-4.156.622
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	5.044.931	410.157	-	-16.955	3.195.680	8.633.814
Αποτελέσματα χρήσης	-	79.019	-	-	1.491.819	1.570.838
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης	-	-	-	-33.836	-	-33.836
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσεως	-	79.019	-	-33.836	1.491.819	1.537.002
Δάνειο από τον Μέτοχο (Σημ. 19)	-	-	2.000.000	-	-	2.000.000
Πληρωμή μερίσματος 2023	-	-	-	-	-3.195.680	-3.195.680
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	5.044.931	489.176	2.000.000	-50.791	1.491.819	8.975.135

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Κατάσταση Ταμειακών Ροών της χρήσης 2024

	Σημ.	1/1 - 31/12/2024	1/1 - 31/12/2023
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη (ζημίες) χρήσεως μετά από φόρους		1.570.838	3.363.958
Προσαρμογές για:			
Φόρο εισοδήματος που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα	9	615.385	901.042
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	10,11,12	7.552.039	6.715.638
Προβλέψεις / απομειώσεις	21	80.019	27.878
Ζημίες ενσώματων παγίων	10	1.817	31.745
Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	8	2.663.587	2.463.032
		12.483.685	13.503.293
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης			
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		94.289	(380.752)
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων		142.012	40.363
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων		995.656	968.513
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		1.231.958	628.124
Τόκοι πληρωθέντες		(2.331.373)	(341.279)
Φόρος εισοδήματος που πληρώθηκε		(2.027.243)	(929.952)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		9.357.026	12.860.187
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων	10	(6.582.919)	(7.998.125)
Αγορές ασώματων παγίων	11	(153.536)	(180.763)
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες		0	(50.000)
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(6.736.455)	(8.228.888)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από δάνεια	19,26	12.883.360	7.000.000
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις	11	(2.797.809)	(3.800.245)
Αποπληρωμή δανείων	26	(10.773.640)	(1.633.320)
Πληρωμή μερίσματος		(3.195.680)	(4.156.622)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(3.883.370)	(2.590.187)
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(1.263.199)	2.041.112
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσεως		5.796.939	3.755.828
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσεως		4.533.741	5.796.939

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

1. Γενικές πληροφορίες

Η PREMIER CAPITAL ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. (η «Εταιρεία») δραστηριοποιείται στην Ελλάδα στον κλάδο εστίασης και οι κύριες δραστηριότητές της αφορούν στην παροχή γευμάτων από εστιατόρια ταχείας εξυπηρέτησης (fast food).

Η Εταιρεία ανήκει στον Όμιλο Premier Capital plc με έδρα τη Μάλτα, που έχει αναλάβει το Developmental License της McDonald's στην Ελλάδα, Εσθονία, Λετονία, Λιθουανία, Μάλτα και Ρουμανία.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στην Μεταμόρφωση Αττικής, οδό Κλεισούρας αρ.9, ΤΚ 14452, με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 001246501000 και ΑΡ.Μ.Α.Ε. 29019/01ΑΤ/Β/93/206(2009) και η ηλεκτρονική της διεύθυνση είναι www.mcdonalds.gr.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι Οικονομικές αυτές Καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 17η Απριλίου 2025 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Τα οικονομικά στοιχεία της PREMIER CAPITAL ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ενοποιούνται σε επίπεδο ομίλου από την επικεφαλής εταιρεία του ομίλου PREMIER CAPITAL plc (www.premiercapital.com/mt/).

Ο μέσος αριθμός απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας κατά το έτος 2024 ανερχόταν σε 1.634 άτομα, 262 μέσος αριθμός μισθωτών και 1.372 μέσος αριθμός ημερομισθίων (2023: 1.734 άτομα, 243 μισθωτοί και 1.491 ημερομίσθιοι).

2. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες (ΔΠΧΑ)

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2024:

- ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις).

**Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)**

- ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης (Τροποποιήσεις).
- ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Συμφωνίες χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας (τροποποιήσεις).

Τα νέα ΔΠΧΑ και οι τροποποιήσεις των ΔΠΧΑ που υιοθετήθηκαν δεν είχαν σημαντική επίπτωση στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας.

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα.

Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει κάποιο από τα παρακάτω πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο. Επιπλέον η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης όλων των προτύπων και των διερμηνειών ή τροποποιήσεων που έχουν εκδοθεί αλλά δεν είχαν εφαρμογή στην παρούσα περίοδο .

Τα πρότυπα/τροποποιήσεις που δεν έχουν ακόμη εφαρμογή, αλλά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

- **ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας (Τροποποιήσεις).** Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή.

Τα πρότυπα/τροποποιήσεις που δεν έχουν ακόμη εφαρμογή, και δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

- **ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Κατάταξη και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων (Τροποποιήσεις).** Τον Μάιο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις σχετικά με την Κατάταξη και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων, οι οποίες τροποποίησαν το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και το ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή.
- **ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Συμβάσεις Ηλεκτρικής Ενέργειας Εξαρτώμενης από τη Φύση (Τροποποιήσεις).** Το Δεκέμβριο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε στοχευμένες τροποποιήσεις για μια καλύτερη απεικόνιση των Συμβάσεων Ηλεκτρικής Ενέργειας που εξαρτώνται από τη φύση, οι οποίες τροποποίησαν το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και το ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή.
- **ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.** Τον Απρίλιο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18 – Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 – Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων και τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027. Επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή του.

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

- **ΔΠΧΑ 19** Θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος – Γνωστοποιήσεις. Τον Μάιο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19 – Θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος: Γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή.
- **Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) – Τόμος 11.** Τον Ιούλιο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τις Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς – Τόμος 11 οι οποίες τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή.
- **ΔΠΧΑ 10** Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και **ΔΛΠ 28** Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του.

Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Η Διοίκηση εξετάζει τυχόν επιπτώσεις που ενδέχεται να έχει η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων στις οικονομικές καταστάσεις.

Ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές Πλαίσιο κατάρτισης

Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της PREMIER CAPITAL ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») και τις διερμηνείες των ΔΠΧΑ (IFRIC), που είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και την Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (IFRIC) αντίστοιχα, και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Αναγνώριση εσόδων

Πωλήσεις αγαθών και έσοδα από συμβάσεις με πελάτες: Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία τιμολογεί/δίνει απόδειξη και παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες και τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς. Οι πωλήσεις γίνονται συνήθως μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών. Το αναγνωριζόμενο έσοδο σ' αυτές τις περιπτώσεις είναι το ποσό που εισπράττεται από τον πελάτη.

Το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Απαιτεί οι οντότητες να επιμερίζουν την τιμή συναλλαγής από συμβάσεις σε επιμέρους διακριτές υποσχέσεις, δηλαδή σε υποχρεώσεις εκτέλεσης, βάσει αυτοτελών τιμών πώλησης, σύμφωνα με το μοντέλο των πέντε βημάτων. Εν συνεχεία, το έσοδο αναγνωρίζεται όταν η

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

οντότητα ικανοποιεί τις υποχρεώσεις εκτέλεσης, δηλαδή όταν μεταβιβάζει τα αγαθά ή υπηρεσίες που προσδιορίζονται στην σύμβαση στον πελάτη.

Το πρότυπο βασίζεται στην αρχή ότι το έσοδο αναγνωρίζεται όταν ο έλεγχος ενός αγαθού ή μίας υπηρεσίας μεταφερθεί στον πελάτη. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στη παροχή γευμάτων από εστιατόρια ταχείας εξυπηρέτησης (fast food). Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα με τη μεταβίβαση του ελέγχου των γευμάτων, δηλαδή όταν τα γεύματα παραδίδονται στον πελάτη. Τα καθαρά έσοδα από πωλήσεις επιμετρώνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος τιμήματος. Τα καθαρά έσοδα από πωλήσεις εξαιρούν τα ποσά που εισπράττονται από τρίτους όπως τους φόρους προστιθέμενης αξίας, καθώς οι τελευταίοι δεν συνυπολογίζονται στην τιμή της συναλλαγής.

Ωστόσο, οι μελλοντικές εκπτώσεις σε γεύματα που σχετίζονται με τα προγράμματα ανταμοιβής (loyalty points) της εταιρείας δημιουργούν δικαίωμα το οποίο πρέπει να αναγνωρίζεται όταν εξασκείται ή λήγει εφόσον θεωρείται ότι είναι ουσιώδες και ο πελάτης δεν θα το αποκτούσε εάν δεν είχε πραγματοποιήσει την αρχική συναλλαγή. Η εταιρεία παρέχει στους πελάτες εκπτώσεις σε γεύματα βάσει των πόντων που έχουν συγκεντρωθεί από συναλλαγές που έχουν πραγματοποιηθεί με τη χρήση του προγράμματος ανταμοιβής. Όλες αυτές οι εκπτώσεις διευθετούνται σε 12μήνες. Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προτύπου, η εταιρεία εκτιμά ότι οι εκπτώσεις αυτές αντιπροσωπεύουν ουσιώδες δικαίωμα για τους πελάτες, δημιουργούν υποχρέωση εκτέλεσης και συνεπώς, μέρος του εσόδου της εκάστοτε συναλλαγής, που αναλογεί στο δικαίωμα αυτό, θα αναγνωρισθεί όταν εξασκηθεί (εκπλήρωση υποχρέωσης) ή λήξει. Το ΔΠΧΑ 15 δεν αποκλείει ούτε ορίζει συγκεκριμένη μεθοδολογία εκτίμησης της τιμής πώλησης του πόντου εφόσον η εκτίμηση αποτελεί αξιόπιστη αποτύπωση της τιμής στην οποία η Εταιρεία θα παρείχε μεμονωμένα το προϊόν αυτό στον πελάτη.

ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ – ΔΠΧΑ 16

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εκτιμά εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύς αυτής και αναγνωρίζει κατά περίπτωση ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση από την μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Για τις μισθώσεις αυτές, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έσοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Η υποχρέωση από την μίσθωση αρχικά επιμετρύεται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου. Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση αποτελούνται από:

- σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόν κίνητρα μίσθωσης,
- ημερομηνίες έναρξης μίσθωσης θεωρείται η ημερομηνία κατά την οποία ξεκινά η υποχρέωση πραγματοποίησης πληρωμών.

**Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)**

Η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται μεταγενέστερα, αυξάνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων.

Η υποχρέωση από την μίσθωση παρουσιάζεται διακριτά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης εμπεριέχει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 36 προκειμένου να προσδιορίσει εάν το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης έχει απομειωθεί. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στην μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης παρουσιάζεται διακριτά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών και περιλαμβάνονται στα κονδύλια “Έξοδα διοίκησης” και “Έξοδα διάθεσης” στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων. Σύμφωνα με όσα προβλέπει το Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρεία εφαρμόζει την πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 16 σύμφωνα με την οποία ο μισθωτής δεν υποχρεούται να διαχωρίσει τα μη μισθωτικά στοιχεία, και επομένως αντιμετωπίζει λογιστικά κάθε μισθωτικό και σχετικό μη μισθωτικό στοιχείο ως ενιαία σύμβαση.

Τρέχων φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας, όπως αυτά αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, καθώς και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις που πιθανόν προκύψουν από φορολογικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις Οικονομικές Καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων των χρησιμοποιούμενων για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με την χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές, ενώ οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων εκπεστές προσωρινές διαφορές θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι

**Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)**

προσωρινές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία ή από την αρχική αναγνώριση (εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων) περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται κάθε ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν εγγραφές κατευθείαν στην καθαρή θέση οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία που τις αφορά λογιστικοποιείται στην καθαρή θέση.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της σε μία καθαρή βάση.

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν πρόβλεψη για απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Επιπλέον δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση είναι πάγια που βρίσκονται υπό κατασκευή (σχετίζονται κυρίως με τα κεφαλαιοποιημένα έξοδα για την κατασκευή νέων καταστημάτων) και καταχωρούνται στο κόστος. Το κόστος περιλαμβάνει το κόστος κατασκευής, αμοιβές τρίτων και άλλες άμεσες δαπάνες.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται, καθώς το πάγιο που αφορούν δεν είναι διαθέσιμο για χρήση. Τα οικοπέδα δεν υπόκεινται σε απόσβεση.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Κτιριακές εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Με την ελάχιστη μεταξύ της διάρκειας μίσθωσης και την ωφέλιμη ζωή της μισθωμένης εγκατάστασης
Μεταφορικά μέσα	6-10 Έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10 Έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων επαναξιολογούνται σε ετήσια βάση, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα. Το κόστος και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώληση ή απόσυρσή του όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση του. Κέρδη ή ζημίες από την πώληση ενσωμάτων παγίων, καθορίζονται από τη διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται μείον τη λογιστική αναπόσβεστη αξία αυτών μείον τα έξοδα πώλησης των παγίων. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης που πωλείται ή διαγράφεται.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικά

Τα αγοραζόμενα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη μέθοδο σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία είναι 5 έτη. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Δικαιώματα

Τα Δικαιώματα (Initial Fees) είναι αμοιβές προς την McDonald's για την έναρξη λειτουργίας των νέων εστιατορίων. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη μέθοδο σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης ή της σύμβασης Δικαιόχρησης (Master Franchise Agreement).

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος συμπεριλαμβάνει τα άμεσα υλικά και, όπου συντρέχει περίπτωση, τα άμεσα εργατικά κόστη και τα αναλογούντα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα τους θέση και κατάσταση. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η

**Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)**

εκτιμώμενη τιμή πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των αναγκαίων εξόδων πώλησης.

Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, καθώς και τα ταμειακά ισοδύναμα ήτοι τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ή λιγότερο.

Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την ονομαστική αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «Διαφορά υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσες δαπάνες που πραγματοποιούνται για την έκδοση νέων μετοχών καταχωρούνται μετά από φόρους στην καθαρή θέση.

Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Προβλέψεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις, υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο χρονικό ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι απομακρυσμένη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

Παροχές στο Προσωπικό

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησης υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που θεωρούνται δεδουλευμένες κατά το τέλος του έτους, με βάση τα δικαιώματα παροχών των εργαζομένων κατά τη συνταξιοδότηση. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές που αναλύονται στην Σημείωση 20 και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης της προβλεπόμενης

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

πιστωτικής μονάδας (Projected Unit Credit Method) με αναλογιστικές αποτιμήσεις που πραγματοποιούνται στο τέλος κάθε ετήσιας περιόδου αναφοράς. Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της χρήσης συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά το έτος, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή τις ζημίες που αναγνωρίζονται στη χρήση και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη.

Η Εταιρεία στα πλαίσια υλοποίησης του ανωτέρω προγράμματος καθορισμένων παροχών, κατανέμει τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσίας των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου των εργαζομένων από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Α. Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο του Εταιρείας για τη διαχείριση τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η Εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγής. Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η Εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου. Η

αξιολόγηση αυτή αναφέρεται ως SPPI test και εξετάζεται σε επίπεδο χρηματοοικονομικού στοιχείου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο του Εταιρείας για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές του δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

**Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)**

Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος (χρεόγραφα)
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση σωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την αποαναγνώριση (συμμετοχικά μέσα)

α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

Η Εταιρεία αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: α) Το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται σε επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών

ροών και β) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων (συμμετοχικοί τίτλοι)

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει να ταξινομήσει αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις του ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση, και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο.

Τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημίες. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως άλλα έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει αποδειχθεί το δικαίωμα πληρωμής, εκτός εάν η Εταιρεία επωφελείται από τα έσοδα αυτά ως ανάκτηση μέρους του κόστους του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οπότε τα κέρδη αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί τίτλοι

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης.

Η Εταιρεία επέλεξε να ταξινομήσει τους μη εισηγμένους συμμετοχικούς τίτλους του στην κατηγορία αυτή.

γ) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς εμπορία, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα για εμπορική εκμετάλλευση εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα περιλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς εμπορική εκμετάλλευση, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης. Τα χρηματοοικονομικά αυτά στοιχεία ταξινομούνται ως κυκλοφορόντα περιουσιακά στοιχεία όταν διακρατούνται προς διαπραγμάτευση ή αναμένεται να ρευστοποιηθούν εντός 12 μηνών από την περίοδο αναφοράς. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμειακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

B. Αποαναγνώριση και απομείωση

Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας "pass-through" και είτε (α) η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά της να εισπράξει ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψει συμφωνία μεταβίβασης, αξιολογεί εάν και σε ποιο βαθμό κατέχει τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα. Όταν η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κατέχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία συνεχίζει να αναγνωρίζει το μεταβιβασθέν

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής του. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει επίσης κάθε σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση αποτιμώνται σε βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που η Εταιρεία κατέχει.

Απομείωση

Απαιτήσεις:

Για τις εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των πιστωτικών ζημιών ECL. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία δεν παρακολουθεί τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο, αλλά αναγνωρίζει ένα ποσοστό ζημιών που βασίζεται στην ECL σε όλη τη διάρκεια της ζωής σε κάθε περίοδο αναφοράς. Η Εταιρεία έχει καταρτίσει πίνακα προβλέψεων που βασίζεται στην ιστορική εμπειρία των πιστωτικών ζημιών, προσαρμοσμένη με μελλοντικούς παράγοντες κατάλληλους για τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

Γ. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά πάγια και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται και παρουσιάζονται καθαρά στην κατάσταση οικονομικής θέσης εάν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί και επιπλέον υπάρχει πρόθεση να γίνει εκκαθάριση του καθαρού ποσού, δηλαδή πάγια και υποχρεώσεις να τακτοποιηθούν παράλληλα.

Δ. Υπολογισμός εύλογης αξίας

Η Εταιρεία υπολογίζει την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων βάσει ενός πλαισίου υπολογισμού της εύλογης αξίας που κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά μέσα σε μια ιεραρχία τριών επιπέδων των δεδομένων που χρησιμοποιούνται στην αποτίμηση, όπως περιγράφεται κατωτέρω.

Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές τιμές σε ενεργή αγορά πανομοιότυπων χρηματοοικονομικών μέσων. Ενεργή αγορά, είναι η αγορά στην οποία οι συναλλαγές έχουν επαρκή συχνότητα και όγκο έτσι ώστε η πληροφόρηση σχετικά με τιμές να παρέχεται σε συνεχή βάση και επιπλέον χαρακτηρίζεται από χαμηλά περιθώρια κέρδους.

Επίπεδο 2: Παρατηρήσιμα δεδομένα εκτός από τιμές του Επίπεδου 1, όπως χρηματιστηριακές τιμές παρόμοιων μέσων, τιμές από αγορές που δεν είναι ενεργές, ή άλλα δεδομένα που είναι παρατηρήσιμα ή μπορούν να επιβεβαιωθούν από παρατηρήσιμα δεδομένα (για παράδειγμα τιμές που προκύπτουν από παρατηρήσιμα δεδομένα) για σχεδόν το σύνολο της διάρκειας του μέσου. Επίπεδο 3: Μη παρατηρήσιμα δεδομένα που υποστηρίζονται από λίγες ή καθόλου συναλλαγές σε ενεργή αγορά και επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία. Εάν η αποτίμηση ενός στοιχείου χρησιμοποιεί παρατηρήσιμα δεδομένα που απαιτούν σημαντικές προσαρμογές βασισμένες σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα, αυτό το μέσο κατατάσσεται στο Επίπεδο 3. Σε αυτό το επίπεδο περιλαμβάνονται χρηματοοικονομικά μέσα των οποίων η αξία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας μοντέλα αποτίμησης, προεξόφληση ταμειακών ροών ή παρόμοιες τεχνικές, καθώς και μέσα για τα οποία ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας απαιτεί κρίση ή εκτίμηση από τη Διοίκηση.

Το επίπεδο στην ιεραρχία εύλογης αξίας στο οποίο κατατάσσεται ένας υπολογισμός εύλογης αξίας προσδιορίζεται με βάση το κατώτερο επίπεδο δεδομένων που χρησιμοποιούνται στον υπολογισμό της

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

εύλογης αξίας και έχουν σημαντική επίδραση. Για το σκοπό αυτό η σημαντικότητα ενός δεδομένου αξιολογείται σε σχέση με τη συνολική εύλογη αξία.

Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

(i) Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς η Εταιρεία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων για να προσδιορίσει αν υπάρχει ένδειξη απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

(ii) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων έχει απομειωθεί.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης (εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις) είναι περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο κόστος κτήσεως και περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος.

Η ανακτήσιμη/εισπράξιμη αξία των λοιπών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων προκειμένου να διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι απομείωσης, προσδιορίζεται βάσει της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών χρηματοροών, προεξοφλημένων είτε με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο προεξόφλησης του εκάστοτε στοιχείου ή ομάδας στοιχείων, ή με τον τρέχοντα συντελεστή απόδοσης ενός παρόμοιου χρηματοοικονομικού στοιχείου. Οι προκύπτουσες ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις - Παρουσίαση

Χρηματοοικονομική υποχρέωση είναι κάθε υποχρέωση που αφορά:

(α) συμβατικό δικαίωμα

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

- (i) για παράδοση μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου σε μια άλλη οντότητα ή
- (ii) την ανταλλαγή χρηματοοικονομικών στοιχείων ή υποχρεώσεων με μία άλλη οντότητα υπό όρους δυνητικά δυσμενείς για την οντότητα ή
- (β)** συμβόλαιο που δύναται να ή θα διακανονιστεί με τους συμμετοχικούς τίτλους της ίδιας της οντότητας και είναι
 - (i) μη παράγωγο για το οποίο η οντότητα υποχρεούται ή μπορεί να υποχρεούται να παραδώσει μεταβλητή ποσότητα των ίδιων συμμετοχικών τίτλων της οντότητας ή
 - (ii) παράγωγο που θα ή μπορεί να διακανονιστεί εκτός από την ανταλλαγή συγκεκριμένου ποσού μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου με συγκεκριμένη ποσότητα των ίδιων συμμετοχικών τίτλων της οντότητας. Για το σκοπό αυτό στους ίδιους συμμετοχικούς τίτλους της οντότητας δεν συμπεριλαμβάνονται μέσα τα οποία είναι τα ίδια συμβόλαια για τη μελλοντική παραλαβή ή παράδοση των ίδιων συμμετοχικών τίτλων της οντότητας.

Όταν ο εκδότης εφαρμόζει τους ορισμούς της παραπάνω παραγράφου για να προσδιορίσει αν ένα χρηματοοικονομικό μέσο είναι συμμετοχικός τίτλος μάλλον παρά χρηματοοικονομική υποχρέωση, το μέσο είναι συμμετοχικός τίτλος εφόσον και μόνον εφόσον αμφότεροι οι όροι (α) και (β) που ακολουθούν πληρούνται.

(α) Το μέσο δεν συμπεριλαμβάνει καμία συμβατική υποχρέωση

- (i) για παράδοση μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου σε μια άλλη οντότητα ή
- (ii) για την ανταλλαγή χρηματοοικονομικών στοιχείων ή υποχρεώσεων με μία άλλη οντότητα υπό όρους δυνητικά δυσμενείς για τον εκδότη.

(β) Αν το μέσο δύναται να ή θα διακανονιστεί με τους ίδιους συμμετοχικούς τίτλους του εκδότη, είναι (i) μη παράγωγο το οποίο δεν περιλαμβάνει καμία υποχρέωση η οντότητα να παραδώσει μεταβλητή ποσότητα των ίδιων συμμετοχικών τίτλων της ή

(ii) παράγωγο που μπορεί να διακανονιστεί μόνον από τον εκδότη με την ανταλλαγή συγκεκριμένου ποσού μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου με συγκεκριμένη ποσότητα των ίδιων συμμετοχικών τίτλων της οντότητας. Για τον σκοπό αυτό στους ίδιους συμμετοχικούς τίτλους του εκδότη δεν συμπεριλαμβάνονται μέσα τα οποία είναι τα ίδια συμβόλαια για τη μελλοντική παραλαβή ή παράδοση των ίδιων συμμετοχικών τίτλων του εκδότη.

Διανομή μερισμάτων

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στη χρήση κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως με την πραγματοποίησή τους.

Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ (ποσά σε Ευρώ)

Τα ποσά που εμπεριέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε Ευρώ, χωρίς δεκαδικά ψηφία. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας είναι το Ευρώ (€). Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, όλα τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από την αποτίμηση τέλους χρήσεως σε ξένα νομίσματα απεικονίζονται στη συνημμένη κατάσταση αποτελεσμάτων, εξαιρουμένων των συναλλαγών που πληρούν τις προϋποθέσεις αντιστάθμισης ταμειακών ρών που απεικονίζονται στα ίδια κεφάλαια.

Συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία παρουσίαζε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μεγαλύτερες από το κυκλοφορούν ενεργητικό κατά ποσό 12.992.285 €. Ομοίως και κατά την προηγούμενη χρήση ο δείκτης Κυκλοφορούντος Ενεργητικού Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ήταν μικρότερος από 1.

Πέραν αυτού του γεγονότος, το οποίο όμως η Εταιρεία καταφέρνει να το διαχειρίζεται αποτελεσματικά με τον κατάλληλο ταμειακό προγραμματισμό της και την πρόσβαση που έχει σε κεφάλαια (εξωτερική δανειοδότηση αλλά και μέσω του Ομίλου Premier Capital), δεν προκύπτουν άλλες οικονομικές, λειτουργικές και νομικές ενδείξεις που να θέτουν σε αμφιβολία την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Επιπρόσθετα η Εταιρεία έλαβε από τον μέτοχο Premier Capital plc την έγγραφη επιβεβαίωση της πρόθεσής του για συνεχή στήριξη της Εταιρείας (Letter of Support) με ημερομηνία 9 Απριλίου 2025.

Η Εταιρεία παρουσιάζει βελτίωση του Κύκλου εργασιών της (+6%) και των ταμειακών ρών από λειτουργικές δραστηριότητες σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση. Επιπλέον δεν αντιμετωπίζει θέματα κεφαλαιακής επάρκειας (Ίδια Κεφάλαια κατά την 31/12/2024 € 8.975.135) και έχει σημαντικά χρηματικά διαθέσιμα κατά την 31/12/2024 € 4.533.741.

Η Εταιρεία εντός του 2024 αύξησε τον δανεισμό της από τράπεζες εσωτερικού (Σημείωση 25), ώστε να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη λειτουργία της και να υλοποιήσει τον ταμειακό της προγραμματισμό χωρίς καθυστερήσεις.

Λαμβάνοντας υπόψιν τα παραπάνω και ότι η Εταιρεία θα συνεχίζει να εφαρμόζει το επενδυτικό της πλάνο για αύξηση του αριθμού των καταστημάτων της, τις θετικές ταμειακές ροές της από λειτουργικές δραστηριότητες, καθώς και των θετικών μηνυμάτων στην εστίαση λόγω και του ανοίγματος των καταστημάτων, οι Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 συντάχθηκαν με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας η οποία θεωρείται κατάλληλη χωρίς να υπάρχουν συνθήκες ή γεγονότα που θα την έθεταν σε αμφιβολία.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

**Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)**

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων, καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται στις υπό εξέταση χρήσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις κρίσεις αυτές. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης που αφορούν σε γεγονότα και συνθήκες η εξέλιξη των οποίων ενδέχεται να έχει σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις κατά την επόμενη δωδεκάμηνη περίοδο είναι οι ακόλουθες:

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν, όπως αυτοί (οι μελλοντικοί φορολογικοί συντελεστές) είναι γνωστοί κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση και επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Με βάση τα παραπάνω, είναι φανερό ότι η ακρίβεια της εκτίμησης της αναβαλλόμενης φορολογίας, εξαρτάται από σειρά παραγόντων που είτε βρίσκονται εκτός ελέγχου της Εταιρείας (π.χ. μεταβολή φορολογικών συντελεστών, μεταβολές στη φορολογική νομοθεσία που ενδεχομένως επηρεάζουν τη φορολογική βάση των περιουσιακών στοιχείων, ή τις κατηγορίες των προσωρινών διαφορών), είτε βασίζονται σε προβλέψεις για την μελλοντική πορεία της επιχείρησης που εξ ορισμού ενέχουν σημαντικό κίνδυνο. Η αναβαλλόμενη φορολογία επανεκτιμάται σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος της κατάστασης οικονομικής θέσης και τυχόν ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της αντίστοιχης χρήσης.

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Ο προσδιορισμός του φόρου εισοδήματος γίνεται στη βάση της καλύτερης δυνατής εκτίμησης για το φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Στην περίπτωση που ο φόρος που καταλογίζεται από τον φορολογικό έλεγχο διαφέρει από τον εκτιμηθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τόσο τον φόρο εισοδήματος καθ' εαυτόν όσο και τον αναβαλλόμενο φόρο στη χρήση που ο έλεγχος από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές έλαβε χώρα. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Ο ακριβής καθορισμός του φορολογητέου εισοδήματος είναι αβέβαιος για πολλές συναλλαγές και υπολογισμούς. Σημειώνεται ότι η πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Εταιρείας έχει προσδιοριστεί με βάση τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις της Διοίκησης για τις μελλοντικές εκβάσεις των φορολογικών ελέγχων.

Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την υιοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη Σημείωση 20.

Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές σε κάθε χρήση. Την 31η Δεκεμβρίου 2024 η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

4. Πωλήσεις

Η ανάλυση των πωλήσεων έχει ως ακολούθως :

(Ποσά σε ευρώ)

	1.1.2024- 31.12.2024	1.1.2023- 31.12.2023
Πωλήσεις εσωτερικού:		
Έτοιμα προϊόντα	108.511.451	102.123.339
Εμπορεύματα	288.446	269.383
Α' & Β' Ύλες & Ανακυκλώσιμα υλικά	140.522	149.990
Σύνολο Πωλήσεων	108.940.420	102.542.712

5. Έξοδα ανά κατηγορία

Έξοδα παραγωγής

(Ποσά σε ευρώ)

	1.1.2024- 31.12.2024	1.1.2023- 31.12.2023
Κόστος πωληθέντων	30.927.708	30.158.081
Παροχές σε Εργαζομένους	19.463.515	18.155.017

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Αποσβέσεις ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	2.194.932	1.928.519
Αποσβέσεις Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων	64.018	47.971
Επισκευές και συντηρήσεις	892.815	683.845
Αμοιβές Δικαιόχρησης	3.670.565	3.422.213
Ασφαλιστικά Κόστη	205.010	170.381
Κόστος πληροφοριακών Συστημάτων	27.167	231
Ασφάλεια και Καθαρισμός Κτηρίου	719.685	608.724
Αμοιβές τρίτων	2.934.188	2.687.908
Ενοίκια Κτηρίων	485.137	451.076
Αποσβέσεις Δικαιωμάτων χρήσης χρημ/κών μισθώσεων	1.683.448	1.505.819
Λοιπά Διοικητικά Έξοδα	3.281.479	3.017.681
Κοινόχρηστες Δαπάνες	71.448	52.932
Λοιποί Φόροι	95.232	70.942
Σύνολο	66.716.347	62.961.339

Έξοδα διοίκησης

(Ποσά σε ευρώ)

	1.1.2024- 31.12.2024	1.1.2023- 31.12.2023
Παροχές σε Εργαζομένους	2.717.500	2.553.478
Αποσβέσεις ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	96.748	81.428
Αποσβέσεις Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων	9.221	14.520
Επισκευές και συντηρήσεις	11.112	4.671
Ασφαλιστικά Κόστη	3.543	3.470
Κόστος πληροφοριακών Συστημάτων	163.339	118.663
Ασφάλεια και Καθαρισμός Κτηρίου	21.406	17.359
Αμοιβές τρίτων	528.375	524.728
Ενοίκια Κτηρίων	16.303	20.992
Αποσβέσεις Δικαιωμάτων χρήσης χρημ/κών μισθώσεων	285.746	150.429
Λοιπά Διοικητικά Έξοδα	565.612	529.565
Κοινόχρηστες Δαπάνες	5.851	150
Λοιποί Φόροι	19.428	7.205
Σύνολο	4.444.183	4.026.658

Έξοδα διάθεσης

(Ποσά σε ευρώ)

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

	1.1.2024- 31.12.2024	1.1.2023- 31.12.2023
Παροχές σε Εργαζομένους	10.301.010	9.456.789
Αποσβέσεις ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	1.506.020	1.437.618
Αποσβέσεις Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων	52.760	47.959
Επισκευές και συντηρήσεις	891.556	683.845
Αμοιβές Δικαιόχρησης	3.670.565	3.422.213
Έξοδα Προβολής και Διαφήμισης	5.404.781	5.063.748
Ασφαλιστικά Κόστη	146.599	119.161
Κόστος πληροφοριακών Συστημάτων	476.191	359.663
Ασφάλεια και Καθαρισμός Κτηρίου	1.362.640	1.160.190
Αμοιβές τρίτων	4.361.425	3.123.867
Ενοίκια Κτηρίων	485.137	451.076
Αποσβέσεις Δικαιωμάτων χρήσης χρημ/κών μισθώσεων	1.659.148	1.501.374
Λοιπά Διοικητικά Έξοδα	2.248.964	2.155.750
Κοινόχρηστες Δαπάνες	71.448	52.932
Λοιποί Φόροι	125.107	96.463
Σύνολο	32.763.353	29.132.647

Οι παροχές σε εργαζομένους παρουσιάζουν αύξηση λόγω της άυξηση του κατώτατου μισθού.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων, άυλων και των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης αυξήθηκαν κυρίως λόγω των νέων εστιατορίων που άνοιξαν μέσα στη χρήση και των προσθηκών σε πάγιο εξοπλισμό.

Οι αμοιβές δικαιόχρησης και τα έξοδα προβολής και διαφήμισης αυξήθηκαν κυρίως λόγω της αύξησης του τζίρου και των αριθμών των εστιατορίων.

Τα έξοδα για επισκευές και συντηρήσεις αυξήθηκαν λόγω των ανακαινήσεων στα εστιατόρια σε Ρόδο και Σαντορίνη.

Στο κονδύλι Αμοιβές τρίτων συμπεριλαμβάνονται τα έξοδα παράδοσης (Delivery fees) τα οποία στην χρήση 2024 παρουσιάζουν σημαντική αύξηση λόγω αύξησης του τζίρου από το συγκεκριμένο channel

6. Παροχές σε εργαζομένους

(Ποσά σε ευρώ)

	1.1.2024- 31.12.2024	1.1.2023- 31.12.2023
--	-------------------------	-------------------------

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Μισθοί και Ημερομίσθια	26.344.675	24.367.572
Εργοδοτικές εισφορές	5.202.338	4.915.885
Λοιπά Κόστη Προσωπικού	935.012	881.826
Σύνολο	32.482.025	30.165.283

Ο μέσος αριθμός απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας κατά το έτος 2024 ανερχόταν σε 1.634 άτομα, 262 μέσος αριθμός μισθωτών και 1.372 μέσος αριθμός ημερομισθίων (2023: 1.734 άτομα, 243 μισθωτοί και 1.491 ημερομίσθιοι). Ο αριθμός προσωπικού κατά την 31/12/2024 ανέρχονται σε 1.572 άτομα (31/12/2023: 1.704 άτομα). Με την υπ' αριθμό 25058/ 29/03/2024 Υπουργική απόφαση ο κατώτατος μισθός αυξήθηκε από 01/04/2024 με άμεση επίδραση την αύξηση του κόστους μισθοδοσίας κατά +1,84% ενώ με την ανακοίνωση της Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας στον χώρο της εστίασης κατά +5% από 01/06/2024 είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση του κόστους μισθοδοσίας κατά +5,42% συγκριτικά με την αμέσως προηγούμενη χρήση. Ως συνέπεια των προαναφερθέντων μισθολογικών αυξήσεων εντός της χρήσης 2024, το κόστος παροχών προς τους εργαζόμενους αυξήθηκε κατά +7,68%.

7. Λοιπά έσοδα / (έξοδα) και λοιπά κέρδη / (ζημίες)

(Ποσά σε ευρώ)

	1.1.2024- 31.12.2024	1.1.2023- 31.12.2023
Λοιπά έσοδα / (έξοδα)	79.078	439.375
Σύνολο	79.078	439.375

(Ποσά σε ευρώ)

	1.1.2024- 31.12.2024	1.1.2023- 31.12.2023
Άλλα κέρδη / (ζημίες)	(255.266)	(133.410)
Σύνολο	(255.266)	(133.410)

Τα λοιπά έσοδα αφορούν ασφαλιστικές αποζημιώσεις από καταστροφές σε καταστήματα, έσοδα από επιχορηγήσεις επιδοτούμενων προγραμμάτων εκπαίδευσης και απασχόλησης όπως επίσης και έσοδα από ενοίκια.

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Τα λοιπά κέρδη ή ζημίες αφορούν διάφορα έκτακτα αποτελέσματα της χρήσης όπως ζημίες καταστροφής παγίων και άλλα έκτακτης φύσης αποτελέσματα (έσοδα/έξοδα).

8. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)

(Ποσά σε ευρώ)	1.1.2024- 31.12.2024	1.1.2023- 31.12.2023
Έσοδα από τόκους Καταθέσεων	9.460	-
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	9.460	-
Τραπεζικές χρεώσεις	(448.526)	(469.829)
Τόκοι δανείων από τράπεζες	(472.110)	(434.513)
Τόκοι από Χρηματοδοτικές μισθώσεις (Σημ.22)	(1.742.952)	(1.558.689)
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	(2.663.587)	(2.463.032)
Σύνολο	(2.654.127)	(2.463.032)

Οι τραπεζικές χρεώσεις αφορούν προμήθειες από τις συναλλαγές μέσω πιστωτικών/χρεωστικών καρτών με τους πελάτες.

9. Φόροι εισοδήματος

(Ποσά σε ευρώ)	1.1.2024- 31.12.2024	1.1.2023- 31.12.2023
Φόρος Εισοδήματος	960.037	1.397.160
Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος	(354.196)	(497.719)
Σύνολο	605.841	899.441

Ο φορολογικός συντελεστής για τις χρήσεις 2023 και 2024 είναι 22%.

Το ποσό του φόρου στα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας το φορολογικό συντελεστή που εφαρμόζεται στα κέρδη της Εταιρείας. Η σχέση μεταξύ του αναμενόμενου φορολογικού εξόδου βασιζόμενου στον πραγματικό φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας και του φορολογικού εξόδου που πραγματικά αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων, έχει ως εξής:

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

(Ποσά σε ευρώ)

	1.1.2024- 31.12.2024	1.1.2023- 31.12.2023
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων	2.186.223	4.265.000
Φορολογικός συντελεστής	22,0%	22,0%
Φόρος Εισοδήματος με βάση τους κανονικούς συντελεστές	480.969	938.300
Εξοδα που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά	104.852	102.266
Επίδραση μείωσης του φορολογικού συντελεστή	0	0
Διαφορά από δήλωση εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	27.748	13.306
Όφελος έκπτωσης διαφημιστικής δαπάνης & ηλεκτρικών αυτοκινήτων	(7.728)	(154.430)
Σύνολο	605.841	899.441

10. Ενσώματα πάγια στοιχεία

Η κίνηση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την χρήση 1/1/2023 – 31/12/2023 και κατά την χρήση 1/1/2024 – 31/12/2024 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

(Ποσά σε ευρώ)	Οκόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοπ.υπο εκτέλεση και προκαταβ.	Σύνολο
Κόστος					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	116.643	19.864.883	20.279.403	442.350	40.703.280
Προσθήκες	-	1.782.182	4.196.043	2.017.089	7.995.315
Μειώσεις	-	(98.219)	(201.451)	-	(299.670)
Μεταφορές	-	2.440.137	-	(2.440.137)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	116.643	23.988.984	24.273.996	19.302	48.398.924
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	116.643	23.988.984	24.273.996	19.302	48.398.924
Προσθήκες	-	1.843.665	4.024.027	715.227	6.582.919
Μειώσεις	-	(16.900)	(783.185)	-	(800.085)
Μεταφορές	-	695.079	-	(695.079)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	116.643	26.510.827	27.514.838	39.450	54.181.758
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	-	8.879.513	12.844.267	-	21.723.780

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Προσθήκες	-	1.167.774	2.276.822	-	3.444.596
Μειώσεις	-	(69.151)	(198.774)	-	(267.925)
Μεταφορές	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	-	9.978.135	14.922.315	-	24.900.450
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	-	9.978.135	14.922.315	-	24.900.450
Προσθήκες	-	1.252.543	2.545.157	-	3.797.700
Μειώσεις	-	(16.900)	(781.369)	-	(798.268)
Μεταφορές	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	-	11.213.778	16.686.103	-	27.899.882
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023	116.643	14.010.848	9.351.681	19.302	23.498.473
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	116.643	15.297.049	10.828.735	39.450	26.281.876

Δεν υφίστανται περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή μεταβίβαση ή άλλες επιβαρύνσεις επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού της Εταιρείας. Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων στοιχείων. Αναφορικά με την χρήση που έληξε κατά την 31.12.2024 η Διοίκηση της Εταιρείας κρίνει ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης στα ενσώματα πάγια στοιχεία της.

11. Ασώματα πάγια στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αποτελούνται από δικαιώματα και προγράμματα λογισμικού. Η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την χρήση 1/1/2023 – 31/12/2023 και κατά την χρήση 1/1/2024 – 31/12/2024 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

(Ποσά σε ευρώ)	Λογισμικό	Δικαιώματα	Σύνολο
Κόστος			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	754.416	749.708	1.504.124
Προσθήκες	131.873	51.700	183.573
Μειώσεις	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	886.289	801.409	1.687.697
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	886.289	801.409	1.687.697
Προσθήκες	91.745	61.791	153.536

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Μειώσεις	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	978.034	863.199	1.841.233
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	582.303	471.941	1.054.243
Προσθήκες	75.124	38.296	113.420
Μειώσεις	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	657.427	510.236	1.167.663
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	657.427	510.236	1.167.663
Προσθήκες	81.782	44.216	125.998
Μειώσεις	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	739.209	554.452	1.293.661
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023	228.862	291.172	520.034
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	238.825	308.747	547.572

Η Εταιρεία δεν έχει συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων.

12. Δικαιώματα χρήσης χρηματοδοτικών μισθώσεων

(Ποσά σε ευρώ)

	Κτίρια	Μέσα μεταφοράς	Σύνολο
Κόστος			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	43.100.068	269.981	43.370.049
Προσθήκες	6.606.962	369.561	6.976.522
Μειώσεις	(130.245)	(26.241)	(156.486)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	49.576.785	613.301	50.190.086
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	49.576.785	613.301	50.190.086
Προσθήκες	5.100.343	399.464	5.499.806
Μειώσεις / Προσαρμογές	-	(73.955)	(73.955)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	54.677.128	938.809	55.615.937

Συσσωρευμένες αποσβέσεις

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	6.387.632	117.902	6.505.534
Αποσβέσεις Χρήσης	3.066.301	91.321	3.157.622
Μειώσεις	(130.245)	(26.241)	(156.486)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	9.323.688	182.983	9.506.671
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	9.323.688	182.983	9.506.671
Αποσβέσεις Χρήσης	3.471.915	156.426	3.628.342
Μειώσεις / Προσαρμογές	-	(73.955)	(73.955)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	12.795.603	265.454	13.061.057
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023	40.253.098	430.318	40.683.415
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	41.881.525	673.355	42.554.880

Οι προσθήκες κτιρίων εντός της χρήσης 2024 αφορούν κατά κύριο λόγο τα δικαιώματα χρήσης των νέων καταστημάτων (Νέα Σμύρνη, Κορυδαλλός, Cosmos – Θεσσαλονίκη) και κάποιες μεμονωμένες επαναμετρήσεις. Οι προσθήκες μέσω μεταφοράς εντός της χρήσης 2024 αφορούν συμβάσεις επαγγελματικών ανυψωτικών μηχανημάτων και εταιρικών αυτοκινήτων. Αναφορικά με την χρήση που έληξε κατά την 31.12.2024 η Διοίκηση της Εταιρείας κρίνει ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης στα ενσώματα πάγια στοιχεία της.

13. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

(Ποσά σε ευρώ)

	31/12/2024	31/12/2023
Δοσμένες Εγγυήσεις	1.138.483	939.222
Σύνολο	1.138.483	939.222

14. Αποθέματα

(Ποσά σε ευρώ)

	31/12/2024	31/12/2023
A' & B' Ύλες	1.787.339	1.736.097
Υλικά Συσκευασίας	289.006	308.384
Παιχνίδια	40.854	163.981
Είδη Συσκευασίας & Αναλώσιμα	172.406	175.434

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Σύνολο

2.289.606

2.383.895

Σημειώνεται ότι τα αποθέματα κατά το κλείσιμο της χρήσης αποτιμώνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

Το ποσό των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά τη διάρκεια της χρήσης και περιλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων ανήλθε σε 30.927.708 € (2023: 30.158.081 €). (Σημείωση 6)

Η Εταιρεία δεν είχε ενεχυριασμένα αποθέματα κατά την 31/12/2024.

15. Εμπορικές απαιτήσεις, προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από απαιτήσεις από την πώληση αγαθών και προεξόφληση εξόδων. Ακολουθεί ανάλυση πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων:

(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες	426.678	271.870
Ενδοομιλικές απαιτήσεις	8.917	12.417
	435.595	284.287
Λοιπές απαιτήσεις	411.291	706.439
Προπληρωμένα έξοδα	268.039	98.163
Δεδουλευμένα έσοδα	50.913	418.222
	730.243	1.222.825
Σύνολο	1.165.838	1.507.112

Το ποσό των απαιτήσεων δεν είναι σημαντικό διότι η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον χώρο της λιανικής πώλησης. Η απαίτηση από προκαταβολή φόρου εισοδήματος εντός της χρήσης 2024 ανέρχεται σε ποσό 196.993 € ενώ για την χρήση 2023 ήταν μηδέν.

Ανάλυση παλαίωσης ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων της Εταιρείας

(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2024	31/12/2023
----------------	------------	------------

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

0 - 2 Μ	106.887	106.887
3 - 4 Μ	328.708	177.400
> 5 Μ	-	-
Σύνολο	435.595	284.287

16. Χρηματικά διαθέσιμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από βραχυπρόθεσμες καταθέσεις. Η λογιστική αξία των ταμειακών διαθεσίμων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2024	31/12/2023
Λογαριασμοί Όψεως	3.571.531	3.838.353
Μετρητά και ισοδύναμα μετρητών	962.210	1.958.586
Σύνολο	4.533.741	5.796.939

Τα χρηματικά διαθέσιμα που κατέχει η Εταιρεία είναι όλα σε λογαριασμούς Ευρώ.

17. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2024 και την 31η Δεκεμβρίου 2023, το οποίο είναι πλήρως καταβεβλημένο, ανέρχεται σε € 5.044.931 και διαιρείται σε 201.878 μετοχές ονομαστικής αξίας € 24,99 έκαστη.

Όλες οι μετοχές είναι κοινές, ονομαστικές μη εισηγμένες στο χρηματιστήριο. Δεν υπήρξε καμία μεταβολή του Μετοχικού Κεφαλαίου στην τρέχουσα χρήση 2024.

18. Αποθεματικά

(Ποσά σε ευρώ)	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικό Αναλογιστικών Αποτελεσμάτων	Αφορλόγητα Αποθεματικά	Σύνολο

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2023	241.879	(11.279)	-	230.601
Μεταβολή	168.278	(5.676)	-	162.602
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2023	410.157	(16.955)	-	393.202
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2024	410.157	(16.955)	-	393.202
Μεταβολή	79.019	(33.836)	-	45.183
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2024	489.176	(50.791)	-	438.385

(α) Τακτικό αποθεματικό

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (Ν.4548/2018, άρθρο 158) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο τακτικό αποθεματικό. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δε μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

(β) Αποθεματικό αναλογιστικών αποτελεσμάτων

Στο αποθεματικό αυτό παρακολουθούνται τα συσσωρευμένα αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, μειωμένα με τον αναλογούντα αναβαλλόμενο φόρο. Τα ποσά αυτά δεν μπορούν να διανεμηθούν σε περίπτωση που η Εταιρεία είναι σε θέση διάθεσης κερδών.

19. Δάνειο από μέτοχο

Την 27 Νοεμβρίου 2024, η εταιρεία υπέγραψε συμφωνητικό για την παροχή ταμειακής διευκόλυνσης από τη μητρική της, ύψους 2.000.000 ευρώ, χωρίς επιτόκιο. Τα αντισυμβαλλόμενα μέρη έχουν συμφωνήσει ότι η Ταμειακή Διευκόλυνση είτε μπορεί να αποπληρωθεί κατά την κρίση του Οφειλέτη είτε μπορεί να κεφαλαιοποιηθεί ως μετοχικό κεφάλαιο στην τιμή της μετοχής των 1,00 ευρώ για σταθερό αριθμό 2.000.000,00

Το ποσό της υποχρέωσης από ταμειακή διευκόλυνση δεν πληρεί τις προϋποθέσεις για ταξινόμηση ως χρηματοοικονομική υποχρέωση, αλλά ως συμμετοχικός τίτλος, καθώς το μέσο δεν συμπεριλαμβάνει καμία παρούσα ή μελλοντική δέσμευση για την εταιρεία για παράδοση μετρητών και δεν περιλαμβάνει καμία υποχρέωση η οντότητα να παραδώσει μεταβλητή ποσότητα των ίδιων συμμετοχικών τίτλων της.

20. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις στις 31/12/2024 και 31/12/2023 αναλύονται ως εξής:

<i>(Ποσά σε ευρώ)</i>		
	31/12/2024	31/12/2023
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	2.157.774	1.803.579
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-	-
Σύνολο	2.157.774	1.803.579

Ο αναβαλλόμενος φόρος είναι υπολογισμένος με βάση τον φορολογικό συντελεστή 22% που ισχύει από το 2021 και μετά. Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα για τις περιόδους 01/01/2024 – 31/12/2024 και 01/01/2023 – 31/12/2023:

<i>(Ποσά σε ευρώ)</i>					
	Διαφορά φορολογικής και λογιστικής βάσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων	Αποζημιώσεις αποχώρησης και συνταξιοδοτικό πρόγραμμα προσωπικού	Φορολογικές ζημιές	Λοιπές προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης	Σύνολο
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2023	836.062	27.318	-	442.480	1.305.860
Μεταβολή μέσω των Αποτελεσμάτων Χρήσης	154.952	6.133	-	336.634	497.719
Μεταβολή μέσω της Κατάστασης Λοιπών Συνολικών Εσόδων	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2023	991.014	33.451	-	779.114	1.803.579
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2024	991.014	33.451	-	779.114	1.803.579
Μεταβολή μέσω των Αποτελεσμάτων Χρήσης	101.070	17.604	-	235.522	354.196
Μεταβολή μέσω της Κατάστασης Λοιπών Συνολικών Εσόδων	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2024	1.092.084	51.055	-	1.014.636	2.157.774

21. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Για τον υπολογισμό των υποχρεώσεων της Εταιρείας προς τους εργαζόμενους της, αναφορικά με τη μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας τους, διενεργήθηκε αναλογιστική μελέτη στην χρήση 2024. Η υποχρέωση προσμετράται και απεικονίζεται κατά την

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου. Το ποσό του δεδουλευμένου δικαιώματος παρουσιάζεται προεξοφλούμενο στην παρούσα αξία του σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Η Εταιρεία έχει την υποχρέωση, σύμφωνα με τον Ν. 2112/20 όπως αντικαταστάθηκε με τον Ν.4093/2012, για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα από την ισχύουσα εργατική νομοθεσία και την εσωτερική πολιτική της.

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης (Ν. 2112/1920) και τα συναφή κόστη τρεχουσών και παραχθειςών υπηρεσιών υπολογίσθηκαν με τη μέθοδο «projected unit credit method», από ανεξάρτητο αναλογιστή.

Η Εταιρεία εντός της χρήσης που έληξε την 31.12.2021 μετέβαλε με αναδρομική ισχύ τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί του προγράμματος καθορισμένων παροχών που απορρέει από την αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησης με βάση την ελληνική εργατική νομοθεσία λαμβάνοντας υπόψη απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των Δ.Π.Χ.Π. (IFRIC Committee). Με την εφαρμογή της απόφασης αυτής η κατανομή των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας δεν γίνεται πλέον στην περίοδο από την ημερομηνία πρόσληψης του εκάστοτε εργαζομένου, αλλά στα τελευταία 16 έτη και μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Βασικές παραδοχές

	31/12/2024	31/12/2023
Επιτόκιο Προεξόφλησης	2,93%	3,59%
Ποσοστό Αύξησης μισθών	3,0%	3,0%
Πληθωρισμός	2,00%	2,10%
Ποσοστό Οικιοθελών Αποχωρήσεων	Πίνακας 1 κάτωθι	
Προϋποθέσεις και όρια ηλικίας συνταξιοδότησης	62	62
Θνησιμότητα	EVK 2000	
Ανικανότητα	50% EVK 2000	
Παροχή κατά τη συνταξιοδότηση	Νόμιμη βάσει του Ν.4093/12	

Έτη υπηρεσίας	Πίνακας 1		
	Μισθωτοί Κεντρικά γραφεία	Μισθωτοί εστιατόρια	Ημερομίσθιοι εστιατόρια
0-5 έτη	12,00%	12,00%	18,00%
5-10 έτη	6,00%	6,00%	12,50%
10-15 έτη	3,00%	3,00%	10,00%
15-20 έτη	2,50%	2,50%	7,00%
20-25 έτη	2,00%	2,00%	5,00%

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

>25 έτη	1,50%	1,50%	3,00%
---------	-------	-------	-------

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού βάσει του προγράμματος καθορισμένων παροχών (ΔΛΠ 19) αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2024	31/12/2023
Παρούσα αξία υποχρέωσης για αποχώρηση από την υπηρεσία	232.068	152.049
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	232.068	152.049

Τα ποσά που καταχωρήθηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων αναφορικά με την υποχρέωση για την αποζημίωση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2024	31/12/2023
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	31.595	28.011
Δαπάνη τόκου	5.454	2.732
Κόστος τερματικών παροχών	61.108	46.481
Σύνολο δαπάνης αναγνωρισμένο στην κατάσταση αποτελεσμάτων	98.157	77.224

Η μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2024	31/12/2023
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την 1η Ιανουαρίου	152.049	124.171
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	31.595	28.011
Δαπάνη τόκου	5.454	2.732
Κόστος τερματικών παροχών	61.108	46.481
Κόστος προϋπηρεσίας	-	-
Αναλογιστικές ζημιές / (κέρδη) περιόδου	43.380	7.277
Καταβληθείσες Παροχές	(61.518)	(56.623)
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την 31η Δεκεμβρίου	232.068	152.049

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Παρακάτω παρουσιάζεται η ευαισθησία της παρούσας αξίας της υποχρέωσης για αποχώρηση από την υπηρεσία σε μια λογική αύξηση/(μείωση) του προεξοφλητικού επιτοκίου της τάξεως του 0,5% ή του ποσοστού αύξησης/(μείωσης) μισθών κατά 0,5% σύμφωνα με την αναλογιστική μελέτη.

(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2024
	Αναλογιστική Υποχρέωση
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης +0,50%	224.491
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης -0,50%	240.032
Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών +0,50%	239.446
Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών -0,50%	224.980

Σημειώνεται ότι οι εισφορές προς τα ασφαλιστικά ταμεία για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2024 και την 31 Δεκεμβρίου 2023, που έχουν περιληφθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ανήλθαν σε 5.202.338€ και 4.915.885€ αντίστοιχα. (Σημείωση Νο 6)

22. Εμπορικές υποχρεώσεις, δεδουλευμένα έξοδα και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2024	31/12/2023
Εμπορικές υποχρεώσεις		
Μητρική εταιρεία / Συνδεδεμένες εταιρείες	15.445	10.220
Προμηθευτές Α' & Β' Υλών	3.053.054	3.867.037
Λοιποί Προμηθευτές	5.406.569	3.919.885
Σύνολο	8.475.068	7.797.142

(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2024	31/12/2023
Δεδουλευμένα έξοδα και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Αποδοχές Πληρωτέες	1.674.309	1.744.644
Υποχρεώσεις προς Ασφαλιστικά Ταμεία	1.300.097	1.267.015
Υποχρεώσεις για Μπόνους Κινήτρου	276.769	414.298
Λοιποί Φόροι	1.297.008	1.402.078
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.304.746	2.534.102

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Σύνολο

7.852.929

7.362.137

Η μέση συνολική πιστωτική περίοδος από προμηθευτές αγορών είναι 45 ημέρες τόσο για το 2023 όσο και για το 2024.

Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι το υπόλοιπο των λειτουργικών υποχρεώσεων που απεικονίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

23. Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 δεν υπήρχαν κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις της Εταιρείας αφορούν κυρίως χώρους μίσθωσης καταστημάτων, χώρους μίσθωσης γραφείων καθώς και μισθώσεις μεταφορικών μέσων.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)

	31/12/2024	31/12/2023
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	3.006.231	2.541.770
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	43.115.599	40.892.289
Σύνολο	46.121.830	43.434.059

(Ποσά σε ευρώ)

	Εντός ενός έτους	2-5 έτη	Μετά από 5 έτη	Σύνολο
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024				
Πληρωμές μισθώσεων	4.780.440	18.874.245	35.724.508	59.379.194
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.774.209)	(5.833.362)	(5.649.793)	(13.257.364)
Παρούσα αξία μισθώσεων	3.006.231	13.040.883	30.074.715	46.121.830
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023				
Πληρωμές μισθώσεων	4.172.769	16.469.030	36.067.865	56.709.663
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.630.999)	(5.555.075)	(6.089.531)	(13.275.605)
Παρούσα αξία μισθώσεων	2.541.770	10.913.955	29.978.334	43.434.059

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Η κίνηση των μισθώσεων στην χρήση, από την αρχική αναγνώριση μέχρι 31/12/2024 έχει ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	43.434.059
Προσθήκες μισθώσεων	5.100.343
Χρηματοοικονομικά έξοδα (Σημ.8)	1.742.952
Πληρωμές μισθώσεων	(4.155.523)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	46.121.830

24. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις / εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

α) Για τις χρήσεις 2013 έως και 2023, η Εταιρεία υπήχθη στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 82 παράγ. 5 Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Οι έλεγχοι ολοκληρώθηκαν και οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης ήταν χωρίς επιφύλαξη.

Οι χρήσεις 2013 και 2014 μπορεί να θεωρηθούν οριστικές λόγω χρονικής παραγραφής του δικαιώματος διενέργειας ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Σημειώνεται ότι έχει διεξαχθεί τακτικός φορολογικός έλεγχος από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015, 2016 & 2017, ο οποίος ολοκληρώθηκε χωρίς να προκύψει σημαντική επίπτωση για την Εταιρεία καθώς αφορούσε έτη με σωρευμένες φορολογικές ζημιές. Ως εκ τούτου η Εταιρεία πλέον έχει ανέλεγκτες τις χρήσεις 2018 έως 2023 και την τρέχουσα χρήση 2024, για τις οποίες μπορεί να διενεργηθεί έλεγχος από τις φορολογικές αρχές.

Καθώς επίσης σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την ΠΟΛ 1006/5.1.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν το δικό τους φορολογικό έλεγχο και να βεβαιώσουν πρόστιμα και προσαυξήσεις. Ωστόσο εκτιμάται από τη διοίκηση της Εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές αν τελικά πραγματοποιηθούν δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

Για τη χρήση 2024, η Εταιρεία έχει επίσης υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την έκδοση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 2024. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

β) Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες απαιτήσεις τρίτων κατά της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024. Επίσης δεν υπάρχουν εγγυητικές επιστολές που είτε έχουν δοθεί ως εξασφάλιση υποχρεώσεων είτε έχουν ληφθεί για την εξασφάλιση απαιτήσεων.

25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

i) Συναλλαγές

<i>(Ποσά σε ευρώ)</i>		
	1/1- 31/12/2024	1/1- 31/12/2023
Πωλήσεις υπηρεσιών και αγαθών		
Προς μητρική	12.726	2.920
Προς συνδεδεμένες εταιρείες	120.573	107.819
Σύνολο	133.299	110.739
Αγορές υπηρεσιών και αγαθών		
Από μητρική	408.078	485.096
Από συνδεδεμένες εταιρείες	183.248	1.055
Σύνολο	591.326	486.151

ii) Υπόλοιπα τέλους χρήσης

<i>(Ποσά σε ευρώ)</i>		
	31/12/2024	31/12/2023
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη		
Από μητρική	-	-
Από συνδεδεμένες εταιρείες	8.917	12.417
Σύνολο	8.917	12.417

Υποχρεώσεις προς συδεδεμένα μέρη

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Προς μητρική	-	-
Προς συνδεδεμένες εταιρείες	15.445	10.220
Σύνολο	15.445	10.220

Οι υπηρεσίες από και προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και οι πωλήσεις και αγορές αγαθών, γίνονται σύμφωνα με τους συνήθεις εμπορικούς όρους που ακολουθεί η Εταιρεία για αντίστοιχες συναλλαγές με τρίτους. Οι συνδεδεμένες εταιρείες αφορούν εταιρείες στις οποίες συμμετέχει και ασκεί ουσιώδη επιρροή ο βασικός μέτοχος της Εταιρείας. Καμία εγγύηση δεν έχει δοθεί ή ληφθεί από τα αντισυμβαλλόμενα μέρη και δεν έχει διενεργηθεί καμία πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

iii) Παροχές προς τη διοίκηση

Για τη χρήση του 2024, ποσό ύψους 354.508 € καταβλήθηκε και χρεώθηκε ως μισθός και ποσό 422 € ως λοιπές παροχές διευθυντικών στελεχών που είναι και μέλη Δ.Σ. στην Εταιρεία. Το αντίστοιχο ποσό για την χρήση του 2023 ήταν 184.706 € και 13.279 € αντίστοιχα. Δεν υπήρχαν απαιτήσεις/υποχρεώσεις από/προς τα μέλη της διοίκησης κατά την 31/12/2024 και 31/12/2023.

iv) Δάνειο από τον Μέτοχο

Την 27 Νοεμβρίου 2024, η εταιρεία υπέγραψε συμφωνητικό για την παροχή ταμειακής διευκόλυνσης από τη μητρική της, ύψους € 2.000.000. Τα αντισυμβαλλόμενα μέρη έχουν συμφωνήσει ότι η Ταμειακή Διευκόλυνση είτε μπορεί να αποπληρωθεί κατά την κρίση του Οφειλέτη είτε μπορεί να κεφαλαιοποιηθεί ως μετοχικό κεφάλαιο στην τιμή της μετοχής των € 1,00 για σταθερό αριθμό 2.000.000,00.

Το ποσό της υποχρέωσης από ταμειακή υποχρέωση δεν πληροί τις προϋποθέσεις για ταξινόμηση ως χρηματοοικονομική υποχρέωση, αλλά ως συμμετοχικός τίτλος, καθώς το μέσο δεν συμπεριλαμβάνει καμία παρούσα ή μελλοντική δέσμευση για την εταιρεία για παράδοση μετρητών και δεν περιλαμβάνει καμία υποχρέωση η οντότητα να παραδώσει μεταβλητή ποσότητα των ίδιων συμμετοχικών τίτλων της. Βλέπε λογιστικό χειρισμό στη σημείωση Νο 19 και Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές (Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις – Παρουσίαση)

26. Δάνεια

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις δανεισμού με την τράπεζα EUROBANK ERGASIAS A.E. Μέσα στη χρήση 2024 αποπληρώθηκε ποσό 10.773.640 ευρώ. Το ποσό των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας διαμορφώνεται ως ακολούθως:

(Ποσά σε ευρώ)

31/12/2024 **31/12/2023**

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Δάνεια από τράπεζες	9.059.740	8.950.020
Σύνολο	9.059.740	8.950.020

Η χρονική αποπληρωμή του τραπεζικού δανεισμού αναλύεται ως ακολούθως:

(Ποσά σε ευρώ)

	31/12/2024	31/12/2023
Εντός ενός έτους	1.647.240	4.133.320
Δεύτερο έτος	1.647.240	1.983.320
Τρίτο έτος	1.647.240	1.333.380
Τέταρτο έτος	1.647.240	1.000.000
Πέμπτο έτος	1.647.240	500.000
Μετά τα πέντε έτη	823.540	-
Σύνολο	9.059.740	8.950.020

Πίνακας δανειακών συμβάσεων:

Δάνεια	Επιτόκια
Δάνειο 9.883.360	4,47%

Η Εταιρεία υπέγραψε την 26.06.2024 με την «EUROBANK ERGASIAS A.E.» («EFG») σύμβαση για την λήψη δανείου ποσού έως 9.883.360 ευρώ., πενταετούς διάρκειας και επιτόκιο 3,87% πλέον 0,6% φόρο με σκοπό την αναχρηματοδότηση υφιστάμενου δανεισμού με το ποσό των 5.883.360 ευρώ και για την χρήση κεφαλαίου κίνησης με το ποσό των 4.000.000 ευρώ. Στο δάνειο υπάρχει όρος τήρησης του παρακάτω οικονομικού δείκτη καθ' ολη τη διάρκεια του δανείου.

Συνολικός τραπεζικός δανεισμός προς EBITDA θα πρέπει να είναι μικρότερος ή ίσος με 3.

Κατά την 31.12.2024, όλοι οι προαναφερόμενοι δείκτες ικανοποιούνται.

27. Φόρος εισοδήματος

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας σε φόρο εισοδήματος την 31/12/2024 και 31/12/2023 αναλύεται ως εξής:

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

(Ποσά σε ευρώ)

	31/12/2024	31/12/2023
Φόρος εισοδήματος τρέχουσας χρήσης	932.289	1.383.854
Φόρος εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	-	312.650
Προκαταβολή φόρου προηγούμενης χρήσης	(932.289)	(846.057)
Σύνολο	-	850.447

Η προκαταβολή φόρου εισοδήματος απεικονίζεται στην Σημείωση Νο. 15 Εμπορικές απαιτήσεις, προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις.

28. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η διοίκηση της Εταιρείας έχει αξιολογήσει τις επιπτώσεις στην διαχείριση οικονομικών κινδύνων που μπορεί να προκύψουν λόγω της γενικότερης κατάστασης του επιχειρηματικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα. Γενικότερα όπως αναφέρεται και κατωτέρω στην διαχείριση των επιμέρους κινδύνων, δεν θεωρεί ότι τυχόν αρνητικές εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία θα επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της Εταιρείας.

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, κίνδυνο ταμειακών ροών και εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων και κίνδυνο τιμών), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Συνοπτικά, οι μορφές χρηματοοικονομικών κινδύνων που προκύπτουν αναλύονται κατωτέρω.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα ιδιαίτερα ανταγωνιστικό περιβάλλον και αντιμετωπίζει ανταγωνισμό από διάφορους φορείς. Οι τεχνολογικές εξελίξεις μπορούν επίσης να δημιουργήσουν νέες μορφές ταχέως αναπτυσσόμενου ανταγωνισμού. Μια αποτελεσματική, συνεκτική και συνεπής στρατηγική για την αντιμετώπιση των ανταγωνιστών και των μεταβαλλόμενων συνθηκών της αγοράς επιτρέπει στην Εταιρεία να διατηρεί το μερίδιο αγοράς και την κερδοφορία της. Η διοίκηση της Εταιρείας συνεχίζει να εστιάζει στην ποιότητα των υπηρεσιών και στην απόδοση για τη διαχείριση αυτού του κινδύνου.

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Η γεωπολιτική αβεβαιότητα και οι ανθρωπιστικές κρίσεις στη Μέση Ανατολή εξακολουθούν να υφίστανται, δημιουργώντας αστάθεια στο παρόν οικονομικό περιβάλλον. Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι η παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας είναι κατάλληλη για τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων κατά την ημερομηνία έγκρισής τους και πιστεύει ότι δεν υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα που να εγείρει σημαντικές αμφιβολίες σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της ως δρώσα οικονομική μονάδα κατά την εν λόγω ημερομηνία.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές συναλλαγές καθώς και τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμά της χώρας που είναι το ευρώ. Δεδομένου ότι οι συναλλαγές της Εταιρείας σε ξένο νόμισμα δεν είναι σημαντικές, δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Η Εταιρεία εξυπηρετεί το σύνολο των υποχρεώσεών της από ίδια διαθέσιμα ή με χρηματοδότηση από τον όμιλο με συμβάσεις σταθερού επιτοκίου ή και με μηδενικό επιτόκιο αν μελλοντικά υπάρχει δυνατότητα μετατροπής του ποσού σε μετοχικό κεφάλαιο. Παράλληλα, η Εταιρεία προχώρησε σε τραπεζική χρηματοδότηση μέρος αυτής είχε την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου μέσω της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας, δημιουργώντας το κατάλληλο υπόβαθρο για την ενίσχυση της ρευστότητας και την επιτάχυνση της ανάκαμψης της Εταιρείας.

Ως εκ τούτου δεν αντιμετωπίζει σχετικό ταμειακό και επιτοκιακό κίνδυνο.

Κίνδυνος τιμών

Κίνδυνος μεταβολής τιμών αναφέρεται σε πιθανότητα ανατιμητικών τάσεων στον τομέα των πρώτων και βοηθητικών υλών που χρησιμοποιούνται στην παραγωγή των προϊόντων. Για τον περιορισμό αυτού του κινδύνου η Εταιρεία όντας μέρος του δικτύου της McDonald's και χρησιμοποιώντας το δίκτυο εγκεκριμένων προμηθευτών μπορεί να εξασφαλίζει μια σχετική σταθερότητα στις τιμές των πρώτων υλών που προμηθεύεται.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας αφορά κυρίως στις απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις, καθώς τα διαθέσιμα της Εταιρείας είναι κατατεθειμένα σε συστημικές τράπεζες του εσωτερικού.

Ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων δεν υφίσταται, δεδομένου του ότι η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα της λιανικής πώλησης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία του ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

31/12/2024

31/12/2023

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.138.483	939.222
Εμπορικές απαιτήσεις	435.595	284.287
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	730.243	1.222.825
Χρηματικά διαθέσιμα	4.533.741	5.796.939
Σύνολο	6.838.062	8.243.273

Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού

Εμπορικές υποχρεώσεις	8.475.068	7.797.142
Δεδουλευμένα έξοδα και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.852.929	7.362.137
Σύνολο	16.327.997	15.159.280

Τέλος, η πιστωτική φερεγγυότητα των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων αξιολογείται με αναφορά σε εξωτερικές αξιολογήσεις πιστοληπτικής ικανότητας από τον οίκο S&P, όπως παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

(Αξιολόγηση σε ευρώ)

	31/12/2024	31/12/2023
AA-	29.671	671.766
BB+	1.061.331	1.943.300
BBB-	2.980.324	2.204.820
Χωρίς αξιολόγηση (Ταμειακά Διαθέσιμα)	462.415	977.053
Σύνολο	4.533.741	5.796.939

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία συντάσσει και παρακολουθεί σε μηνιαία βάση πρόγραμμα ταμειακών ροών που περιλαμβάνει τόσο τις λειτουργικές όσο και τις επενδυτικές χρηματοροές.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες ενδοομιλικές πιστώσεις προς χρήση σε συνδυασμό με την διατήρηση επαρκών ιδίων διαθεσίμων. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες πιστώσεις προς την Εταιρεία είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπισθεί οποιαδήποτε πιθανή στενότητα ταμειακών διαθεσίμων.

Πέραν της άμεσης πρόσβασης σε ρευστότητα από τον όμιλο, η εταιρεία έχει ανοιχτή πίστωση (δυνατότητα υπερανάληψης / overdraft) από την κύρια τράπεζα εσωτερικού με την οποία συνεργάζεται η οποία είναι άμεσα διαθέσιμη όποτε χρειαστεί.

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 και 2023, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις.

(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2024	31/12/2023
Πληρωμές χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων		
0 - 6 Μήνες	17.151.617	18.225.940
7 - 12 Μήνες	823.620	1.066.660
1 - 5 Έτη	7.412.500	4.816.700
Σύνολο	25.387.737	24.109.300

Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της για να διασφαλίσει ότι θα είναι σε θέση να συνεχίσει την ομαλή λειτουργία της και ταυτόχρονα για να μεγιστοποιήσει την απόδοση για τους μετόχους της, μέσω της βελτιστοποίησης της σχέσης δανεισμού προς τα ίδια κεφάλαια. Η κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρείας αποτελείται από τον καθαρό δανεισμό και τα ίδια κεφάλαιά της.

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης στις 31 Δεκεμβρίου 2024 και 31 Δεκεμβρίου 2023 έχει ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2024	31/12/2023
Δανεισμός	9.059.740	8.950.020
Χρηματικά διαθέσιμα	(4.533.741)	(5.796.939)
Καθαρός δανεισμός	4.525.999	3.153.081
Ίδια κεφάλαια	8.975.135	8.633.814
Καθαρός δανεισμός προς ίδια κεφάλαια	50,4%	36,5%

Προσδιορισμός εύλογων αξιών

Οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ
(ποσά σε Ευρώ)

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της χρηματοοικονομικά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια). Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, εκτιμάται ότι αποτελεί και την εύλογη αξία αυτών.

Εμπορικές απαιτήσεις που η είσπραξη τους διακανονίζεται άτοκα σε εύρος χρόνου πέραν των συνήθων ορίων πίστωσης, καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία συναλλαγής/διακανονισμού, με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εισροών.

Οι λογιστικές αξίες του συνόλου των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, όπως απεικονίζονται ανωτέρω στη σημείωση αυτή δεν διαφέρουν σημαντικά από τις εύλογες αξίες.

Η εύλογη αξία των δανείων με σταθερό επιτόκιο και οι αξιολογήσεις για την πιστοληπτική ικανότητα της Εταιρείας παραμένουν αμετάβλητες και προσεγγίζει την λογιστική αξία όπως αυτή εμφανίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης. Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας του συνόλου των δανείων γίνεται με βάση τιμές για απαιτήσεις ή υποχρεώσεις που δεν βασίζονται σε οργανωμένες αγορές (μη παρατηρήσιμες τιμές).

29. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των οικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 17/04/2025.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Carmelo Hili
ΑΡ.Δ. 1303329
Α.Φ.Μ. 159773160

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος του Δ.Σ.
Simona Mancinelli
ΑΡ.Δ. ΥΒ 9547216
Α.Φ.Μ.163311724

Ο Δ/ντής Οικονομικών
Αντώνιος Κολιάκος
Α.Μ. Α' Τάξης 124692
Α.Φ.Μ. 136953893



**Shape the future
with confidence**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο της Εταιρείας PREMIER CAPITAL ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας PREMIER CAPITAL ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας PREMIER CAPITAL ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων



Shape the future with confidence

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.



Shape the future with confidence

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία PREMIER CAPITAL ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 24 Απριλίου 2025

Η Ορκωτός Ελέγκτρια Λογίστρια

Μαρία Χατζηαντωνίου
Αρ Μ ΣΟΕΛ: 25301
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8B
151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ, ΑΘΗΝΑ
Αρ Μ ΣΟΕΛ: 107